

Министерство науки и высшего образования РФ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Новгородский университет имени Ярослава Мудрого»
(НовГУ)
Кафедра Дизайн

ПОРТФОЛИО

Для конкурсного отбора в Программу «Магистратура-плюс»
по направлению подготовки 54.04.01 Дизайн

АБИТУРИЕНТ

_____/Орлова А.Ю.
«11» августа 2020 г

Великий Новгород
2020 г.

Состав

- 1) Заявление на участие в Программе
- 2) Статьи
 - ✓ Благоустройство территории городского сквера (+ вырезки из проекта, на основе которого писалась статья)
 - ✓ Применение принципов устойчивого развития в проектировании микрорайонов (+ вырезки из проекта, на основе которого писалась статья)
- 3) Документы, подтверждающие участие в проектах (грамоты, благодарности, сертификаты и пр.)
- 4) Профессиональное портфолио
 - Проекты 4 курса:
 - ✓ Общежитие НовГУ на 500 человек
 - ✓ Школа на 1000 человек
 - 5 курс:
 - ✓ Проект реконструкции квартала в исторической застройке
 - ✓ ВКР: «Стратегия градостроительного развития г. Осташков на оз. Селигер Тверская обл.»

Проректору по ОД
Данейкину Ю.В.
от Орловой А.Ю.

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу допустить меня к участию в Программе «Магистратура-плюс».

Краткое резюме:

Имеющийся уровень образования, направление подготовки и образовательная программа	Бакалавр 07.03.01 Архитектура
Направление подготовки и образовательная программа, на которую претендует кандидат	54.04.01 Дизайн, Дизайн среды, заочная
Количество опубликованных научных работ (РИНЦ)	2 опубликованных научных статьи 1 - статья «БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО СКВЕРА» опубликована в сборнике: МАТЕРИАЛЫ ДОКЛАДЫ СТУДЕНТОВ XXVI научная конференция преподавателей, аспирантов и студентов НовГУ 26 – 31 марта 2018 года Часть 2 (стр. 140 – 141) 2 - статья «ПРИМЕНЕНИЕ ПРИНЦИПОВ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ В ПРОЕКТИРОВАНИИ МИКРОРАЙОНОВ» опубликована в сборнике: МАТЕРИАЛЫ ДОКЛАДЫ СТУДЕНТОВ XXVI научная конференция преподавателей, аспирантов и студентов НовГУ 8 – 13 апреля 2019 года Часть 2 (стр. 173 – 174)
Количество опубликованных научных работ (ВАК)	0
Количество опубликованных научных работ (Scopus и WoS)	0
Количество научных разработок, патентов, свидетельств	0
Участие в грантовой деятельности и в иных проектах	Участие в иных проектах: 1) Дни Науки в НовГУ (на кафедре) 2017 – 2019 гг. 2017 – Макет моста 2018 – Проект «Благоустройство территории городского сквера» 2019 – Проект «Микрорайон на 5700 жителей. Применение принципов устойчивого развития в проектировании микрорайонов» 2) Была докладчиком на итоговой студенческой конференции НовГУ 2019 г. «Дни науки и инноваций». Тема доклада: «Применение принципов устойчивого развития в проектировании микрорайонов»

	<p>3) Была докладчиком на деловой игре «Цифровые технологии в городской среде» в рамках форума «Цифровая неделя Северо-Западного Федерального округа в Правительстве Ленинградской области» Тема доклада: «Обратная связь. Система связи транспорта, гражданина и администрации»</p> <p>* Наставник по проектной деятельности (+ модератор на площадках)</p>
Количество докладов на научных конференциях федерального и международного уровня	0

С Положением «О развитии системы подготовки магистрантов – программа «Магистратура-плюс» ознакомлен.

11 августа 2020 г.

 / Орлова А.Ю.

МАТЕРИАЛЫ ДОКЛАДОВ СТУДЕНТОВ

Часть 2

*XXV научная конференция
преподавателей, аспирантов и студентов НовГУ
26 – 31 марта 2018 года*

Материалы докладов студентов. Ч. 2. XXV научная конференция преподавателей, аспирантов и студентов НовГУ. Великий Новгород, 26 – 31 марта 2018г. / Сост. Г.В. Волошина, Т.В. Прокофьева; НовГУ им. Ярослава Мудрого. – Великий Новгород, 2018. –190 с.

УДК 001

©Новгородский государственный университет, 2018
©Авторы статей, 2018

Великий Новгород
2018

173

При использовании программы САПР ТП стандартные переходы представляются в виде базы данных. Стандартные планы обработки формируются для каждой группы обрабатываемых поверхностей и представляют собой последовательность технологических переходов из числа стандартных от черновых до чистовых и отделочных. Для каждой группы поверхностей разрабатываются и утверждаются несколько вариантов планов обработки, каждый из которых может быть применен в производстве и приводит к достижению требуемой точности и качества обрабатываемых поверхностей. Наличие нескольких вариантов планов обработки поверхностей определяет многовариантность технологического процесса изготовления деталей. Выбор того или иного плана обработки осуществляет цеховой технолог в зависимости от конкретной производственной ситуации. При использовании программы САПР ТП стандартные планы обработки представляются в виде базы данных.

В совокупности стандартные переходы и планы обработки определяют технологические возможности производства. Они разрабатываются, формулируются и обобщаются специалистами ОГТ завода и утверждаются техническим руководством в виде стандартов предприятия, обязательных для применения всеми технологами при разработке технологических процессов изготовления деталей. При появлении новых станков, инструментов, технологий специалисты ОГТ завода вносят соответствующие изменения и дополнения в стандарты переходов и планов обработки поверхностей. При разработке конкретных технологических процессов к ним будут обращаться по мере необходимости.

Литература

1. Дараселия Н.В., Швецов И.В. Газоаналитическое отображение явлений в производственных процессах: монография. В. Новгород: НовГУ им. Ярослава Мудрого, 2012. 107 с.

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО СКВЕРА

*А.Ю. Орлова, студентка, 3 курс
Т.П. Печенко, научный руководитель,
доцент кафедры архитектурного проектирования
E-mail: oloolotololo77747@gmail.com*

В современном городе вопросы благоустройства территорий являются очень важной составляющей. На городских территориях необходимо создавать зеленые зоны для отдыха населения, в связи с тем, что темп жизни людей ускоряется. Таким образом, благоустройство территорий города становится одним из главных направлений в градостроительстве и архитектуре.

Цель развития подобных территорий – создание мест отдыха для населения, живущих в быстро развивающихся городах, или внедрение зеленых зон посреди уже сформировавшихся кварталов. Таким образом, решаются следующие задачи: оздоровление окружающей среды, формирование ландшафтных зон, создание комфортных условий для населения.

Для данной работы был выбран участок территории городского сквера, расположенного в структуре привокзальной площади. Площадь участка 0,8 га.

174

Территория представляет собой зеленую несформированную зону. На территории находятся не используемые дороги, так как они не удобны для перемещения населения. При этом на газоне протоптаны тропинки, ведущие к зданиям, расположенным по соседству. Рядом с участком находятся районный суд, здание почты, железнодорожный вокзал, автомобильный вокзал, кафе «Макдоналдс» и на противоположной стороне автомобильной магистрали – жилая застройка. Через территорию сквера проходит проезд к территории обслуживающей зоны железнодорожного вокзала.

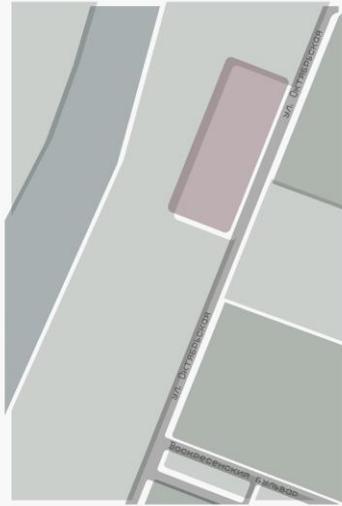
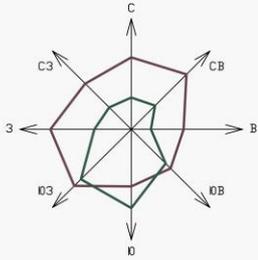
Проведен предпроектный анализ по следующим характеристикам: выявлены пространственно-композиционные связи; проанализированы транспортная и пешеходная системы; рассмотрено наличие твердых дорожных покрытий; изучен ассортимент существующих зеленых насаждений (деревья, кустарники, цветники, газон).

В результате выявлено, что территория сквера является зеленой зоной, которая находится в очень неблагоприятном состоянии. Предлагается следующее проектное решение: обслуживающий проезд вынесен за пределы территории сквера, создана система пешеходных дорожек, которая соединила территории привокзальной площади, здания железнодорожного и автомобильного вокзалов, территорию почты и районного суда, а также удобно соединила движение пешеходов с пешеходными переходами. В результате, пешеходные пути не пересекаются с транспортными путями, что значительно улучшило движение и пребывание на территории сквера пешеходов. Через территорию сквера проложены прямые, целенаправленные потоки для движения пешеходов и прогулочные, обособленные тропинки, в местах расположения мест отдыха и площадок. В прогулочной зоне предусмотрена система площадок для отдыха, система благоустройства и озеленения. На территории сквера находятся существующие посадки деревьев (ивы, березы, ели). Предлагается их максимально сохранить, дополнив посадками кустарников – (сирень, барбарис, можжевельник, спирея каллиновидная, дерен белый). Вдоль автомобильной магистрали создать более плотную, защитную линию посадок используя можжевельник, дерен белый, спирею каллиновидную, т.к. они хорошо формируются, достаточно фитонциды, устойчивы к пыли и газам и очень декоративны. Предложено так же прореживание и оздоровление существующей системы озеленения, удаление сухих и больных пород деревьев и кустарников, посадка деревьев и кустарников, разбивка клумб и др. видов цветочного оформления территории, а также посев смеси трав для улучшения качества газона.

Литература

1. Донченко О.М., Кошпа И.П. Благоустройство территорий, прилегающих к зданию: метод. указания. Белгород, 2005.
2. Вергунов А.П. Архитектурно-ландшафтная организация пространств городских центров. М.: МАРХИ, 1996. 58 с.
3. СНиП 3.10.75 Благоустройство территорий. Озеленение застраиваемых территорий. М.: Изд-во стандартов, 1989. 16 с.
4. Теодоронский В.С., Машинский В.Л. Ландшафтная архитектура и садово-парковое искусство. М.: МГУЛ, 2001. 95 с.
5. Теодоронский В.С., Жеребцова Г.П. Озеленение населенных мест. Градостроительные основы: учеб. пособие. М.: Изд. центр «Академия», 2010. 256 с.

Ситуационная схема



Экспликация зонирования

- Общественная зона
- Жилая зона
- Ж/Д пути
- Магистральные улицы
- Проектируемый участок

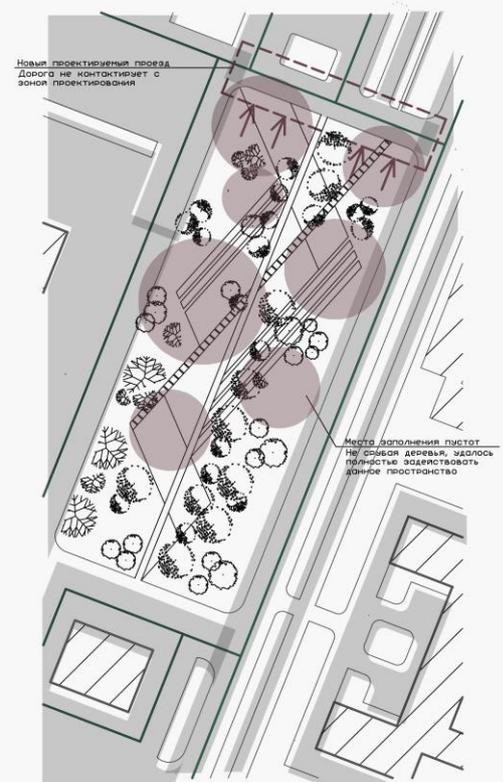
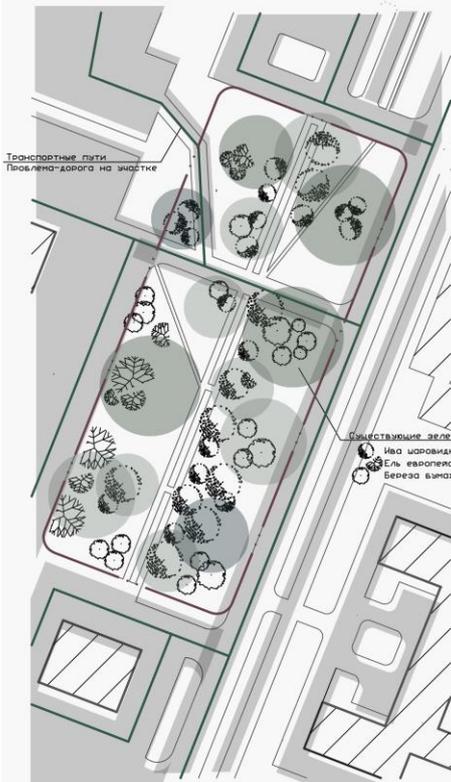
Транспортно-пешеходная схема

Экспликация

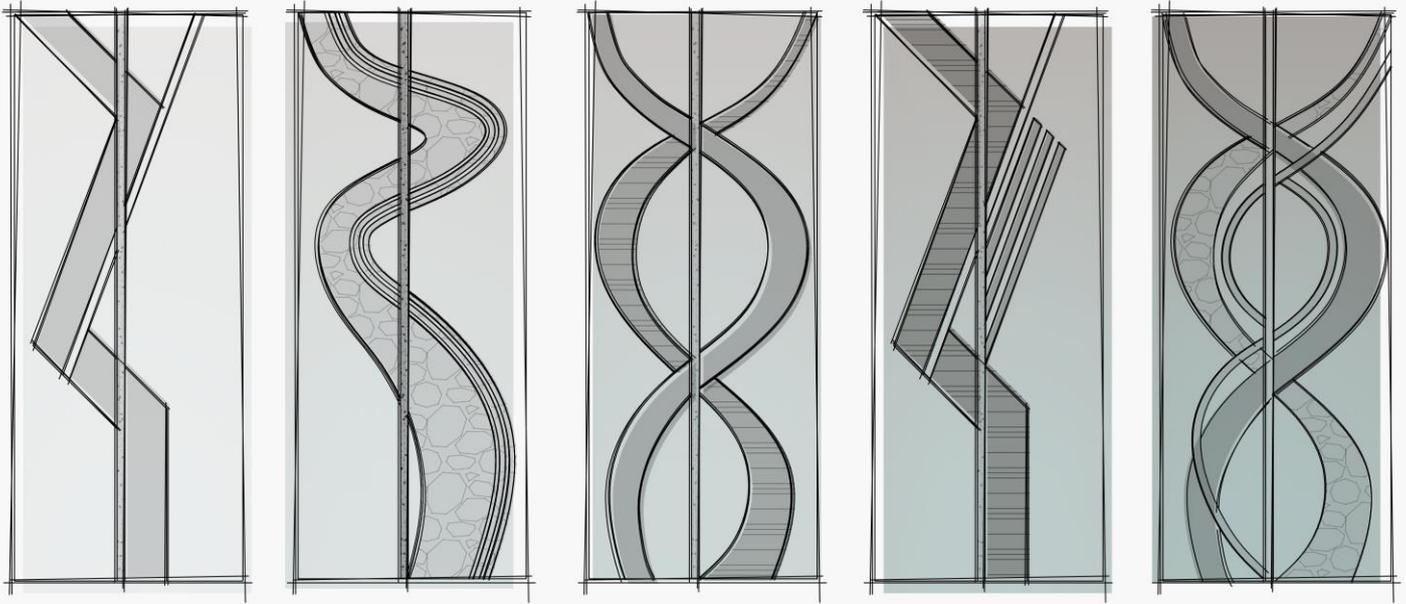
- Транспортные пути
- Остановки
- Пешеходные пути
- Пешеходные переходы
- Проектируемый участок
- Существующие здания
- ① Ж/Д вокзал
- ② Автостоянка
- ③ Школа
- ④ Кафе "Макдональдс"
- ⑤ Здание почты
- ⑥ Автостоянка
- ⑦ Районный суд



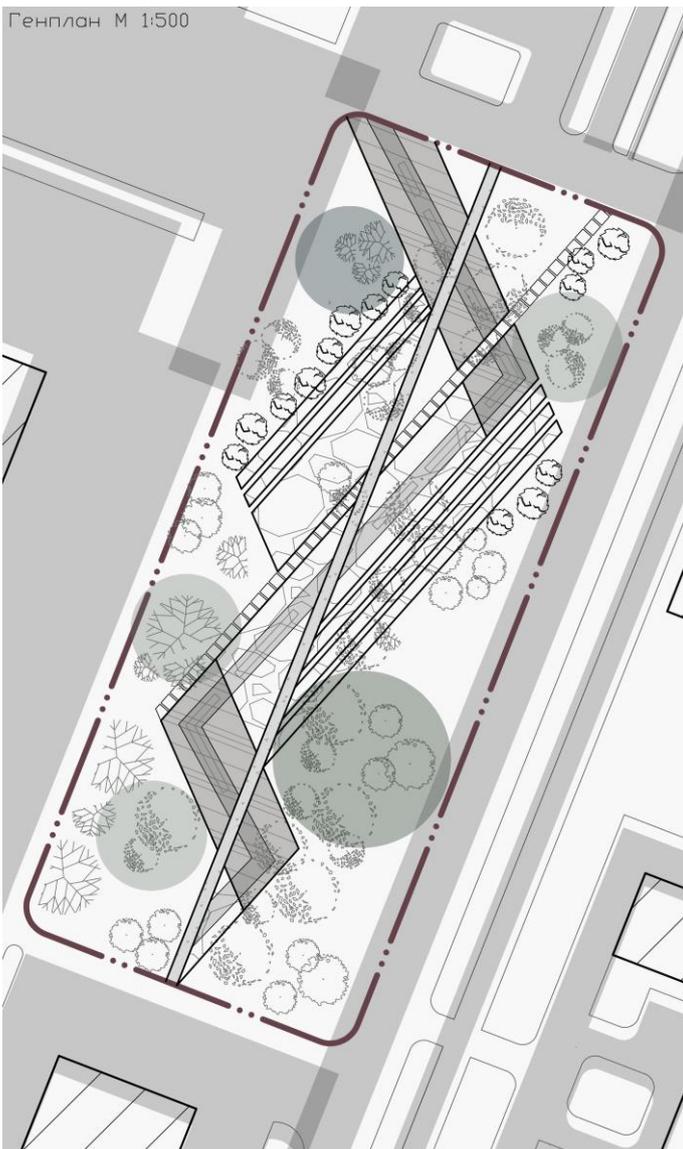
Исходная ситуация. Анализ



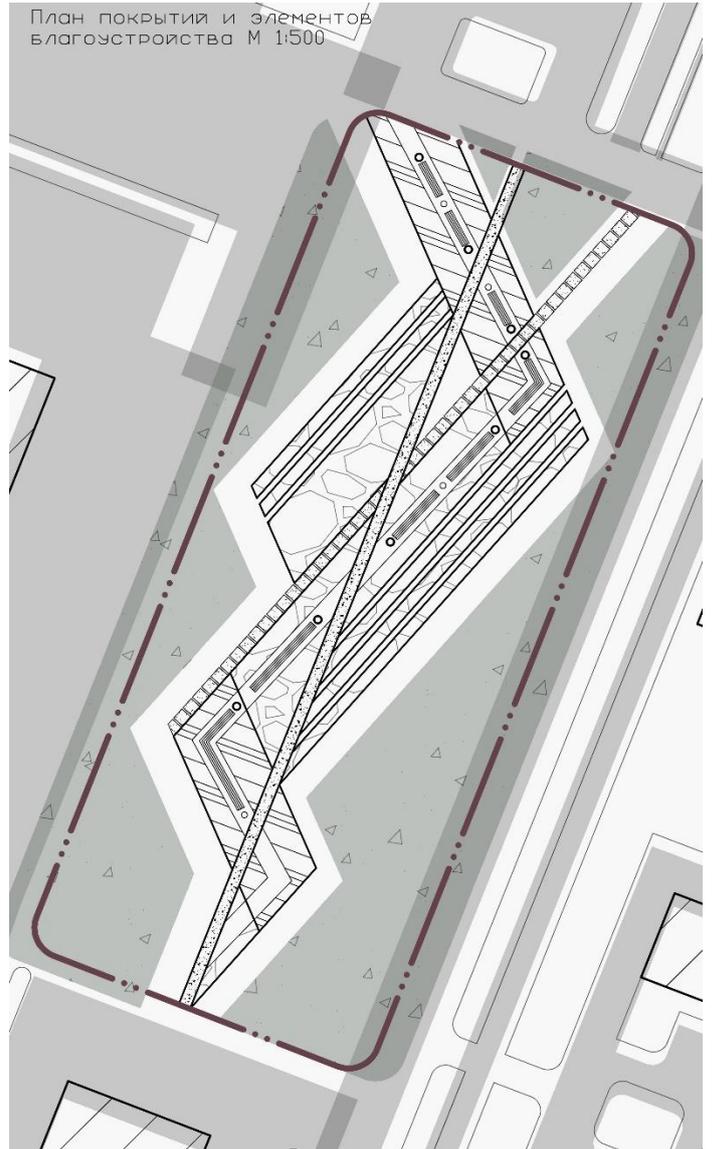
Эскизы. Разработка основной концепции



Генплан М 1:500



План покрытия и элементов благоустройства М 1:500



МАТЕРИАЛЫ ДОКЛАДОВ СТУДЕНТОВ

Часть 2

*XXVI научная конференция
преподавателей, аспирантов и студентов НовГУ
8 – 13 апреля 2019 года*

Материалы докладов студентов. Ч. 2. XXVI научная конференция преподавателей, аспирантов и студентов НовГУ. Великий Новгород, 8 – 13 апреля 2018г. / Сост. Г.В. Волошина, О.А. Белова; НовГУ им. Ярослава Мудрого. – Великий Новгород, 2019. –183.

УДК 001

©Новгородский государственный университет, 2019
©Авторы статей, 2019

Великий Новгород
2019

140

5. Язык архитектуры: символы [Электронный ресурс] / Армен Сардаров. - Электрон. текстовые дан. - 09.01.2010. - Режим доступа: <http://ais.by/story/2822>, свободный.

ПРИМЕНЕНИЕ ПРИНЦИПОВ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ В ПРОЕКТИРОВАНИИ МИКРОРАЙОНОВ

*А.Ю. Орлова, студентка, 4 курс
Т.П. Печенко, научный руководитель
канд. архитектуры, доцент кафедры архитектурного проектирования
E-mail: ololotoloto77747@gmail.com*

В современном городе вопросы создания новых жилых ячеек – микрорайонов являются очень важным аспектом, формирующим будущее лицо города. Будь то маленький город или город-миллионник, к вопросу создания новой жилой застройки нужно подходить с умом и с расчетом на будущее развитие городов. Таким образом, формирование жилых комплексов ставится одним из главных направлений в градостроительстве и архитектуре.

Цель развития подобных территорий – формирование наилучшей жилой среды. Из чего она формируется? Какие основные принципы существуют сегодня? Например, создание подземных паркингов вдали от основной жилой группы, для меньшего пересечения автомобиля и пешехода; проектирование отдельных от дорог и машин внутренних дворов; формирование обширных зеленых зон и т.д. Таким образом решаются следующие задачи: оздоровление окружающей среды, формирование ландшафтных зон, создание комфортных условий для населения.

Для данного проекта была выбрана площадка в деревне Григорово с существующей одноэтажной застройкой. Площадь участка 2 га. Территория представляет собой несформированную разрозненную зону с частной застройкой. Основная идея проекта заключается в создании современной пешеходной системы между микрорайонами и дальнейшим развитием этой системы в город. Система представляет собой непрерывную сеть дорог для пешехода и велосипедиста. Эта сеть с меняющейся высотностью. Пешеходная система формирует в микрорайонах зоны отдыха и зеленые зоны. Задача данной системы: сформировать безопасную для населения связь между микрорайонами и развитие этой связи в центр города.

При проектировании вводились основные направления развития устойчивого развития: усовершенствование транспортной системы, изменение системы сбора и переработки отходов и улучшение зон отдыха.

В городскую систему предлагалось ввести систему каршеринга и байкшеринга, которые обеспечивались бы подзарядкой на электрозаправках, расположенных по всему городу. Таким образом, увеличилось бы развитие туристической структуры, произошла бы популяризация общественного транспорта и уменьшилось бы количество частных автомобилей. Сбор мусора в проектируемом микрорайоне предлагалось вводить по уже проверенной

141

Японской системе. Отсортированный жителем мусор собирался бы в определенные дни. Например, бумага во вторник, а стекло в пятницу. При несоответствии содержимого в мусорном пакете, мусор продолжал бы оставаться у подъезда. Позже мусор бы транспортировался бы на мусороперерабатывающие заводы.

Так же при проектировании микрорайона было предложено очищение, прилегающей территории. Таким образом, продвигается идея самообеспечения микрорайона в продуктах, а также и города в целом.

При формировании внутренних дворов и зон отдыха были предложены следующие форматы: внедрение фонтанов, которые формируют необычный рельеф, и с которыми можно и даже нужно взаимодействовать; проектирование интересных внутривдоровых зон даже для взрослых – создание качелей для взрослых и детей, так как игровой элемент должен присутствовать и у старших в том числе; проектирование детских площадок с навесом, для игр даже в дождливый день. В данном проекте сформированы основные принципы и современные тенденции развития микрорайонов. Если предложенные системы будут вводиться одновременно, это обеспечит устойчивое развитие в современном городе. Я считаю, что уже сейчас при проектировании жилых ячеек, в которых нуждаются многие города, нужно вводить современные тенденции и формировать новые и инновационные территории, которые послужат в будущем лицом города.

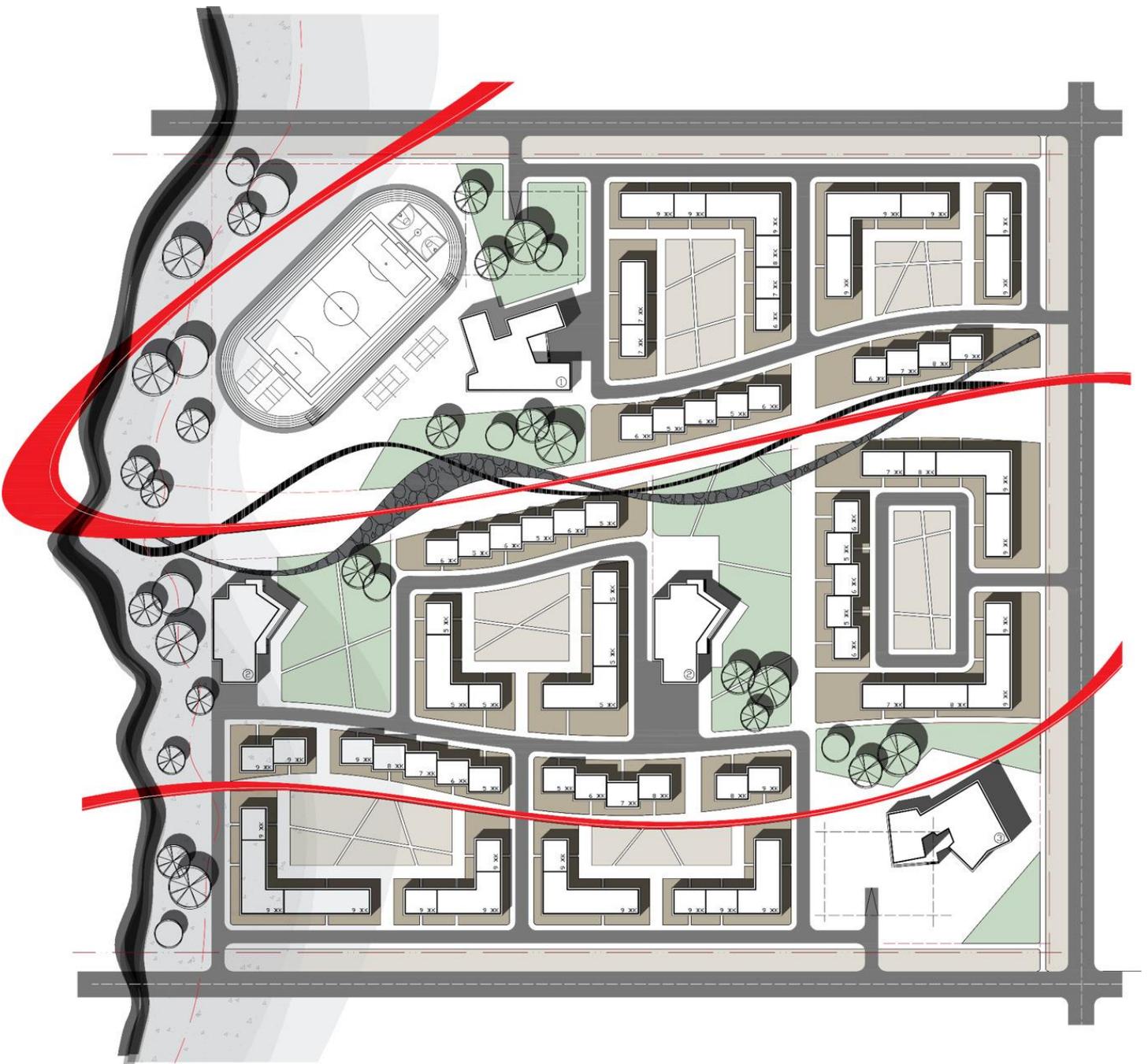
Литература

1. Донченко О.М., Кошца И.П. Благоустройство территорий, прилегающих к зданию: метод. указания. Белгород, 2005.
2. Вергунов А.П. Архитектурно-ландшафтная организация пространств городских центров. М.: МАРХИ, 1996. 58 с.
3. СНиП 3.10.75 Благоустройство территорий. Озеленение застраиваемых территорий. М.: Изд-во стандартов, 1989. 16 с.
4. Теодоронский В.С., Машинский В.Л. Ландшафтная архитектура и садово-парковое искусство. М.: МГУЛ, 2001. 95 с.
5. Теодоронский В.С., Жеребцова Г.П. Озеленение населенных мест. Градостроительные основы: учеб. Пособие. М: Изд. центр «Академия», 2010. 256 с.

АНАЛИЗ КАРТИНЫ «ВАВИЛОНСКАЯ БАШНЯ» ПИТЕРА БРЕЙГЕЛЯ СТАРШЕГО

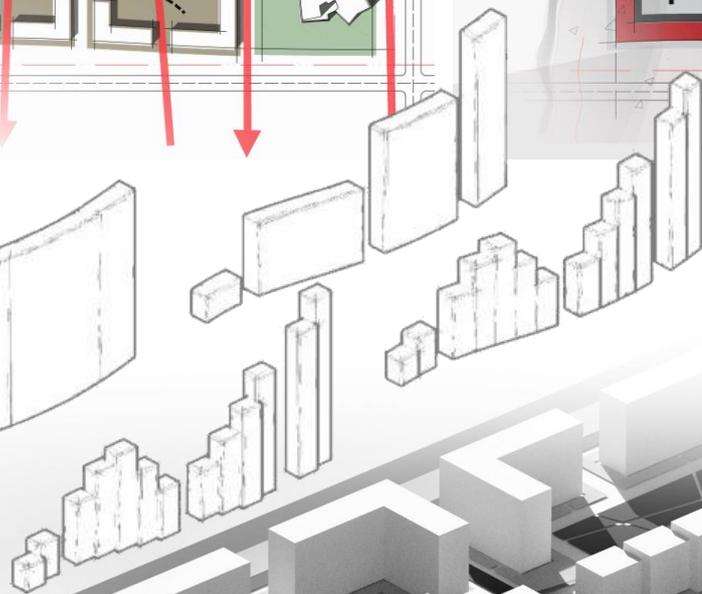
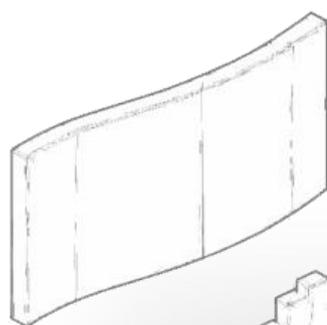
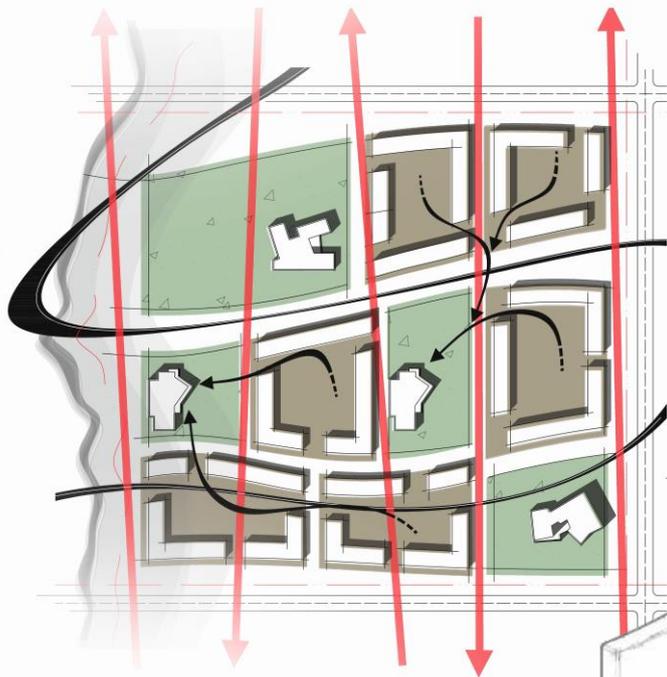
*А.В. Безинова, студентка, 2 курс
Е.Б. Анфимова, научный руководитель,
канд. пед. наук, доцент кафедры дизайна
E-mail: Ekaterina.Anfimova@gmail.com*

С древнейших времен и до наших дней жизнь следует одним и тем же сюжетам, к которым художники обращаются вновь и вновь в своих произведениях. Одним из устоявшихся иконографических сюжетов стала



Пешеходная схема М 1 : 2 000

Схема высоты застройки М 1 : 2 000





КАФЕДРА АРХИТЕКТУРЫ И РЕСТАВРАЦИИ
ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ
НОВГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ЯРОСЛАВА МУДРОГО

ДИПЛОМ

НАГРАЖДАЕТСЯ

ОРЛОВА АННА ЮРЬЕВНА

1 место

в номинации

за лучший курсовой проект

на тему

МИКРОРАЙОН НА 7600 ЖИТЕЛЕЙ

Руководитель: доцент Т.И. Ивченко

Заведующая кафедрой
декабрь 2019 г.

С.Н. Кузьменко



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ ЯРОСЛАВА МУДРОГО

 ДИМИНАЦИИ
ИМИННОВАЦИЙ
2019

ДИПЛОМ

награждается **Орлова Анна Юрьевна**

ИПТ, гр.5081

за лучший доклад на Итоговой Студенческой конференции

Исполняющий обязанности
ректора НовГУ

Ю.С.Боровиков



Великий Новгород, 2019

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ ЯРОСЛАВА МУДРОГО

ДИНАМИКА ИННОВАЦИЙ 2019

ПОЧЕТНАЯ ГРАМОТА

Награждается

Орлова Анна Стребна, гр. 5081

ЗА ДОКЛАД НА ТЕМУ: "ПРИМЕНЕНИЕ ПРИНЦИПОВ УСТОЙЧИВОГО

РАЗВИТИЯ В ПРОЕКТИРОВАНИИ МИКРОРАЙОНОВ"

Исполняющий обязанности

ректора НовГУ

Ю.С. Боровиков

Ю.С. Боровиков

Великий Новгород, 2019



НОВГОРОДСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ЯРОСЛАВА МУДРОГО

Политехнический институт

БЛАГОДАРСТВЕННОЕ ПИСЬМО

Орловой Анне Юрьевне
гр. 5081

**Уважаемая
Анна Юрьевна!**

Выражаю благодарность
за участие в интеллектуальной деловой игре
“Цифровые технологии в городской среде”
в рамках Форума “Цифровая неделя
Северо-Западного Федерального округа
в Правительстве Ленинградской области”

Директор Политехнического
института НовГУ

С.Б. Сапожков



Великий Новгород
15.04.2019



НОВГОРОДСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ЯРОСЛАВА МУДРОГО

БЛАГОДАРНОСТЬ

**Орловой
Анне Юрьевне**

за активную работу в качестве наставника
при реализации в университете
проектно-ориентированной модели образования
«НОВый университет. Эволюция»

И.о. ректора

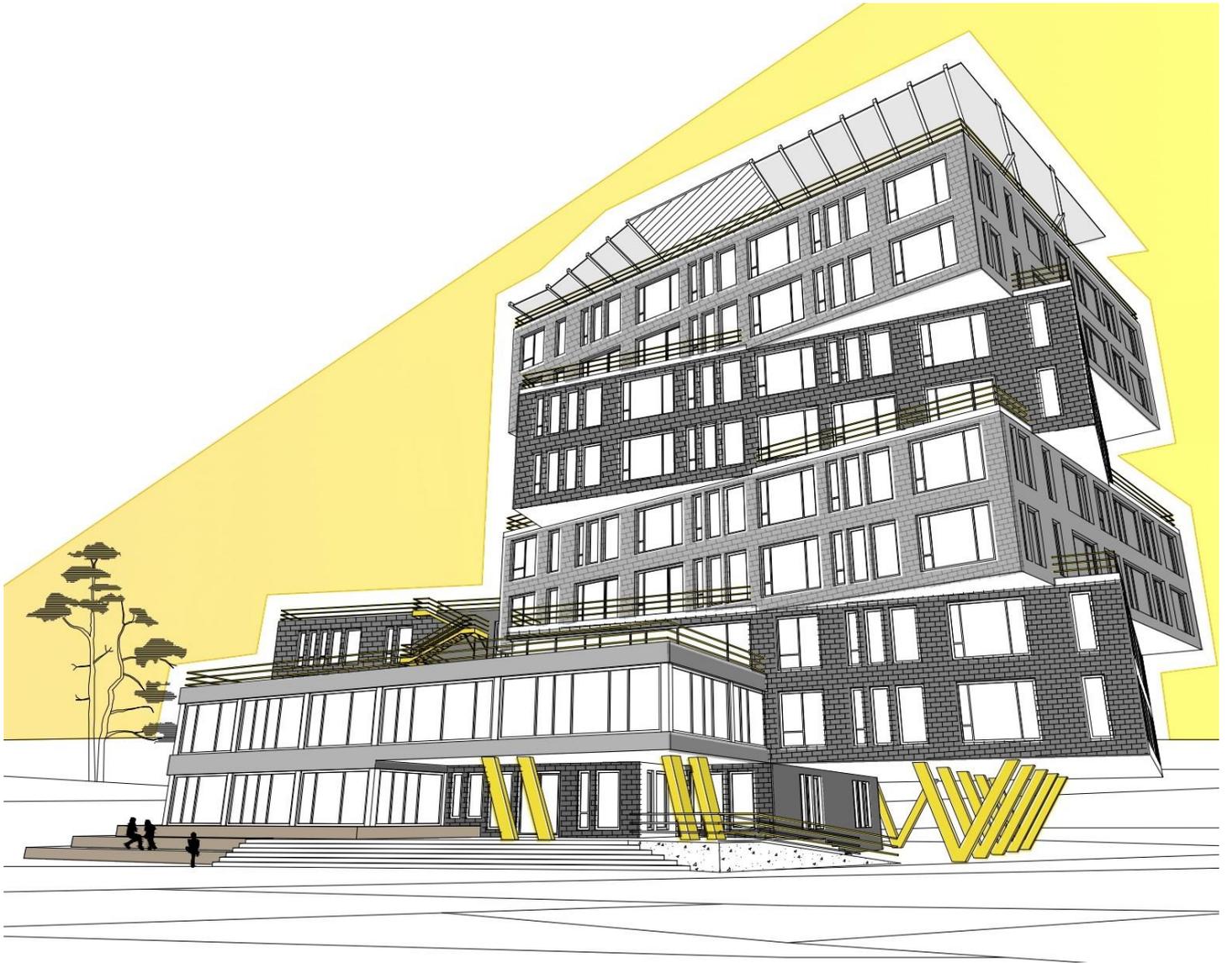
Ю.С. Боровиков

24 января 2020 года

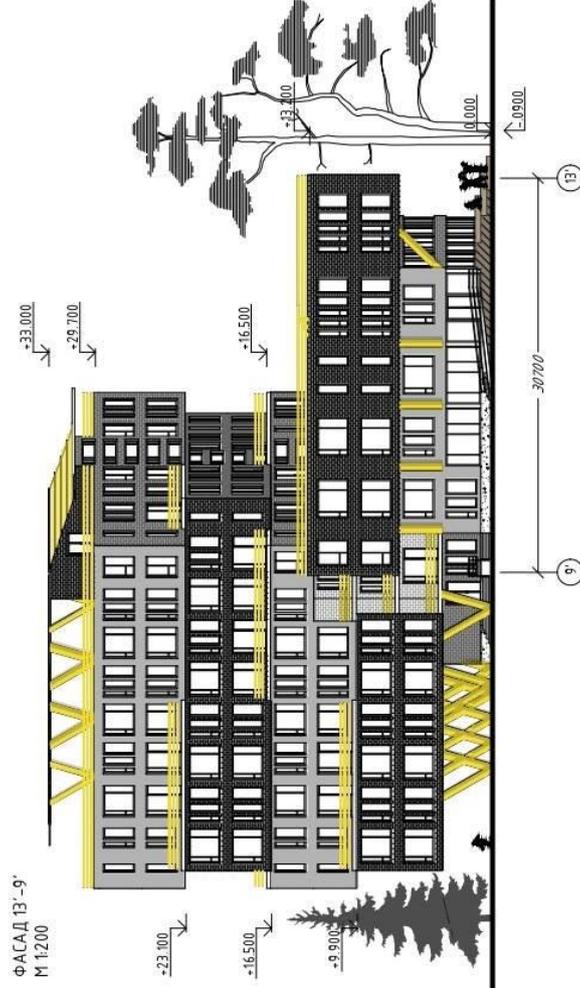
Общежитие НовГУ
на 500 человек

ФАСАД 1-8
М 1:100

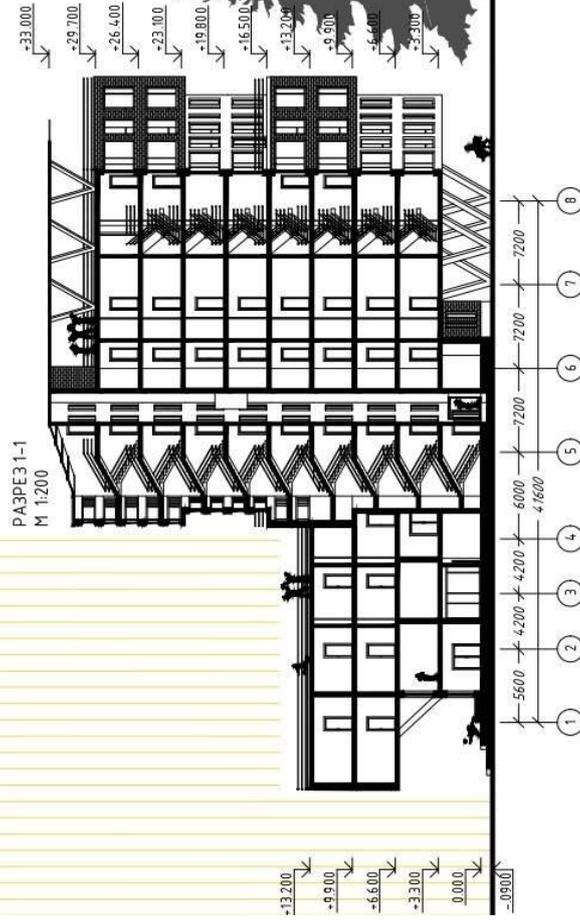




ФАСАД Б'-9'
М 1:200

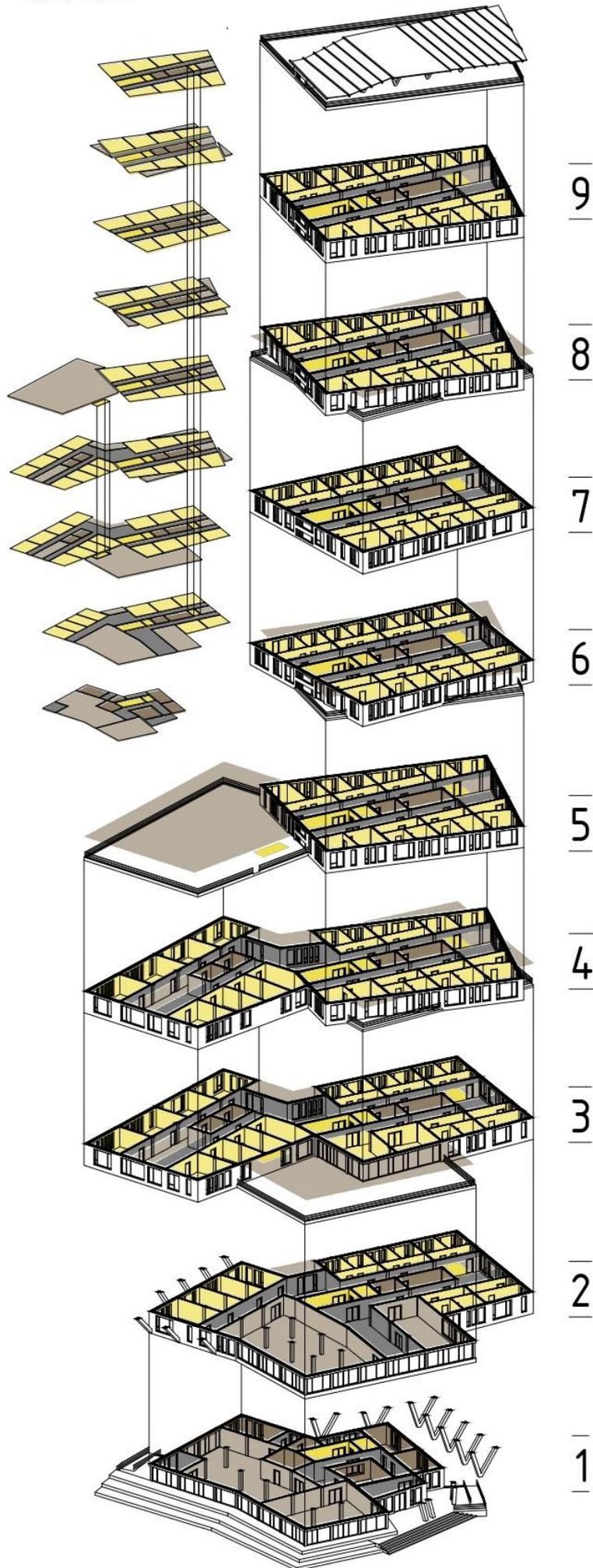


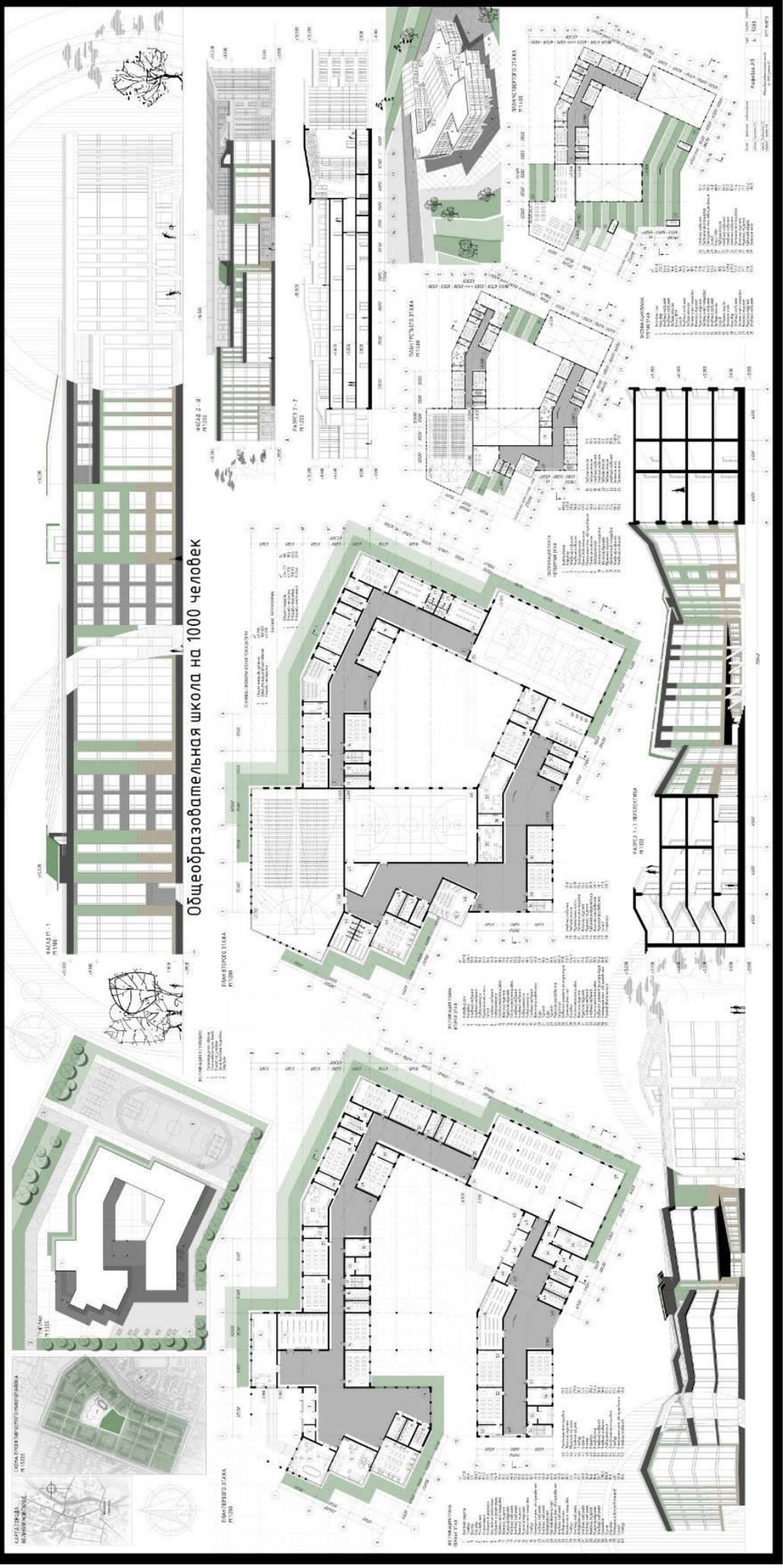
РАЗРЕЗ 1-1
М 1:200



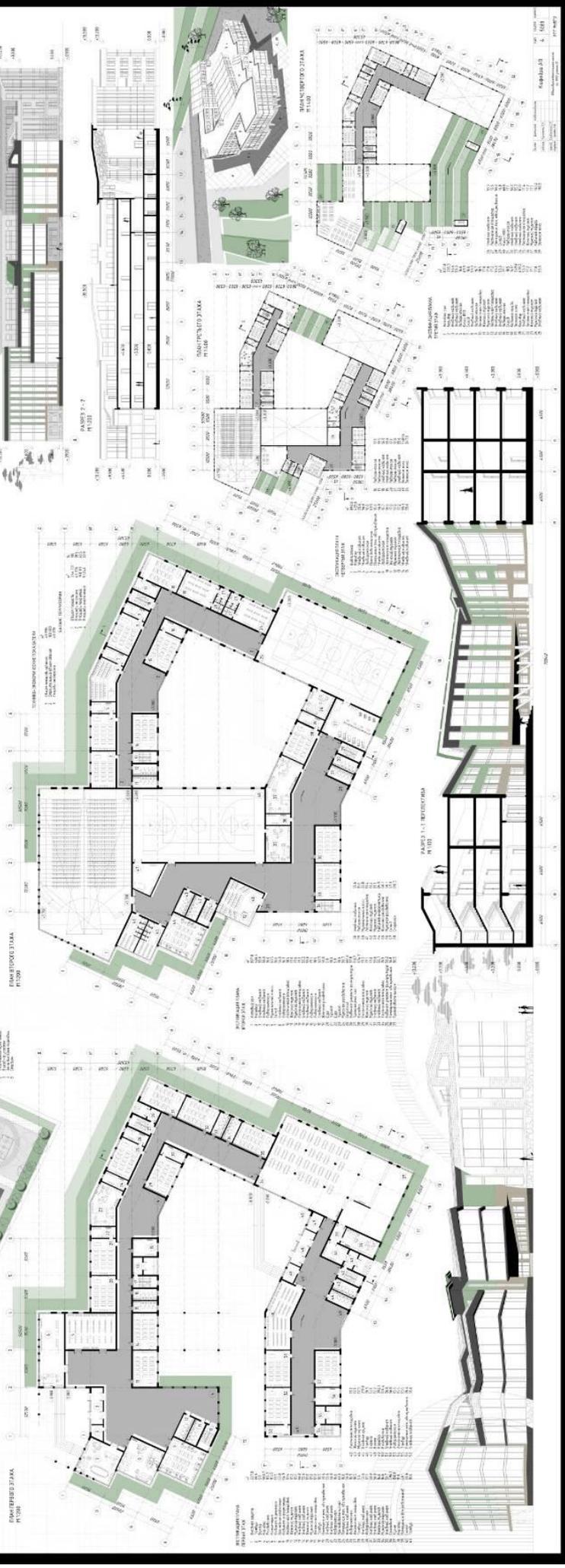
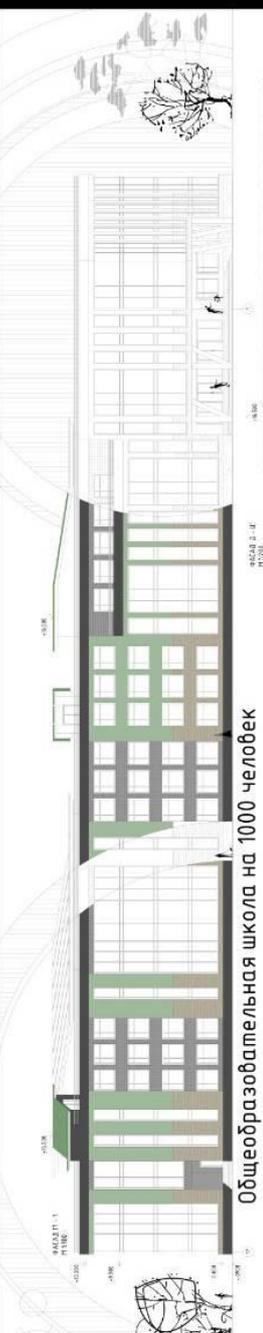
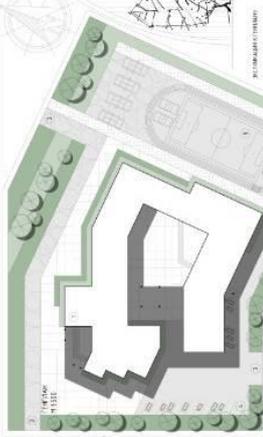
-13.200
+9.900
+6.600
+3.300
0.000
-0.000

ВЗРЫВ - СХЕМА

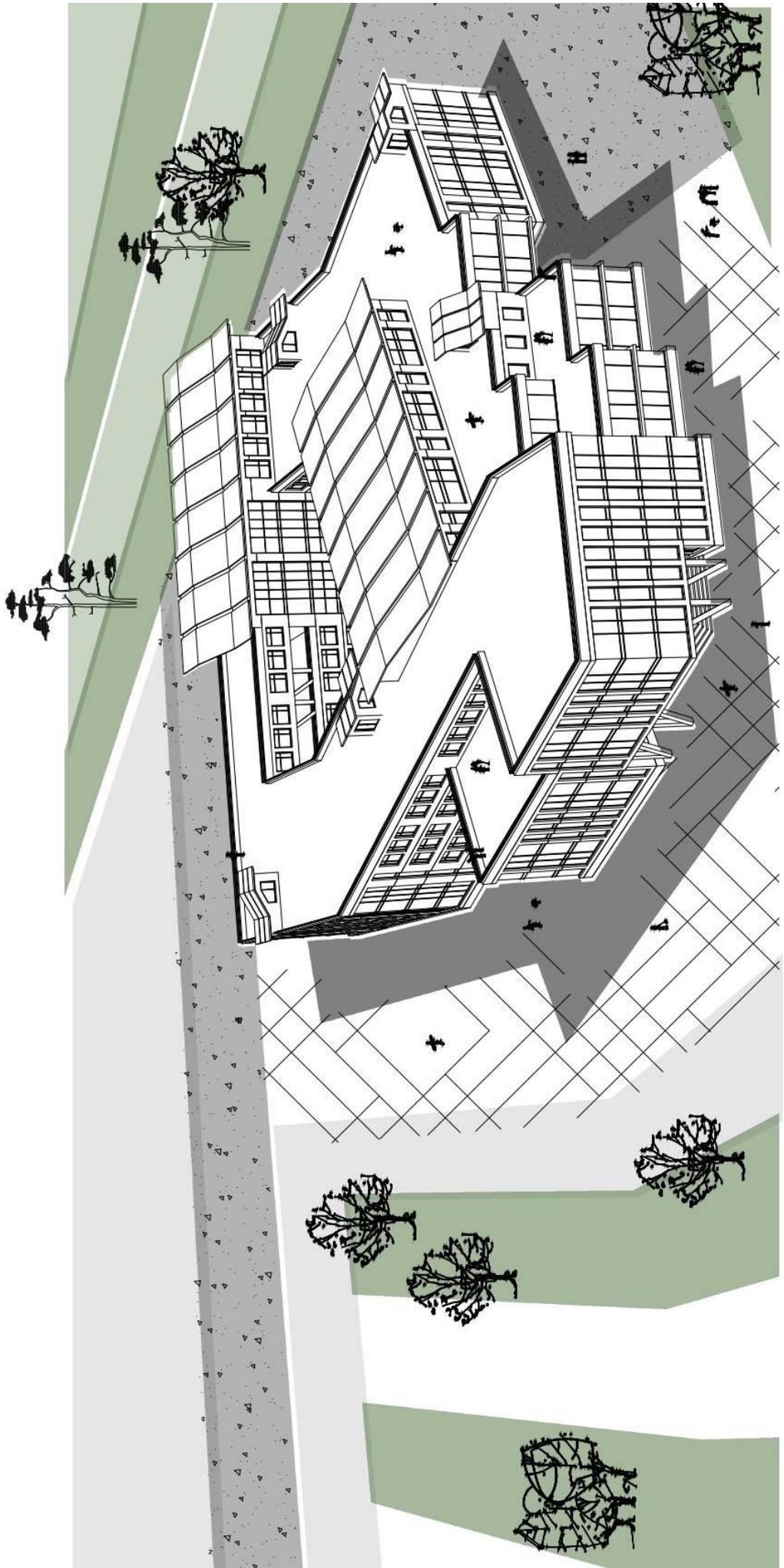




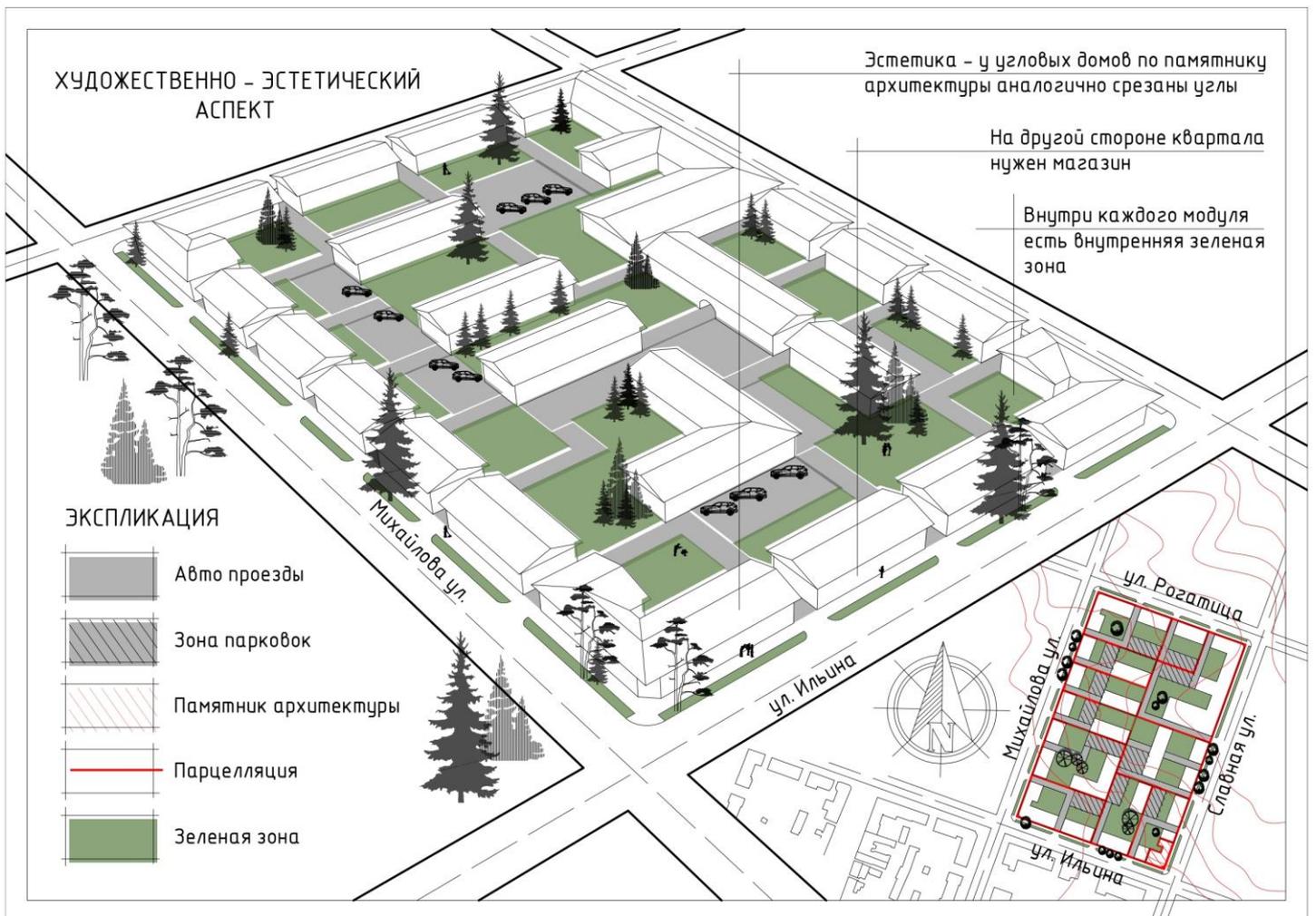
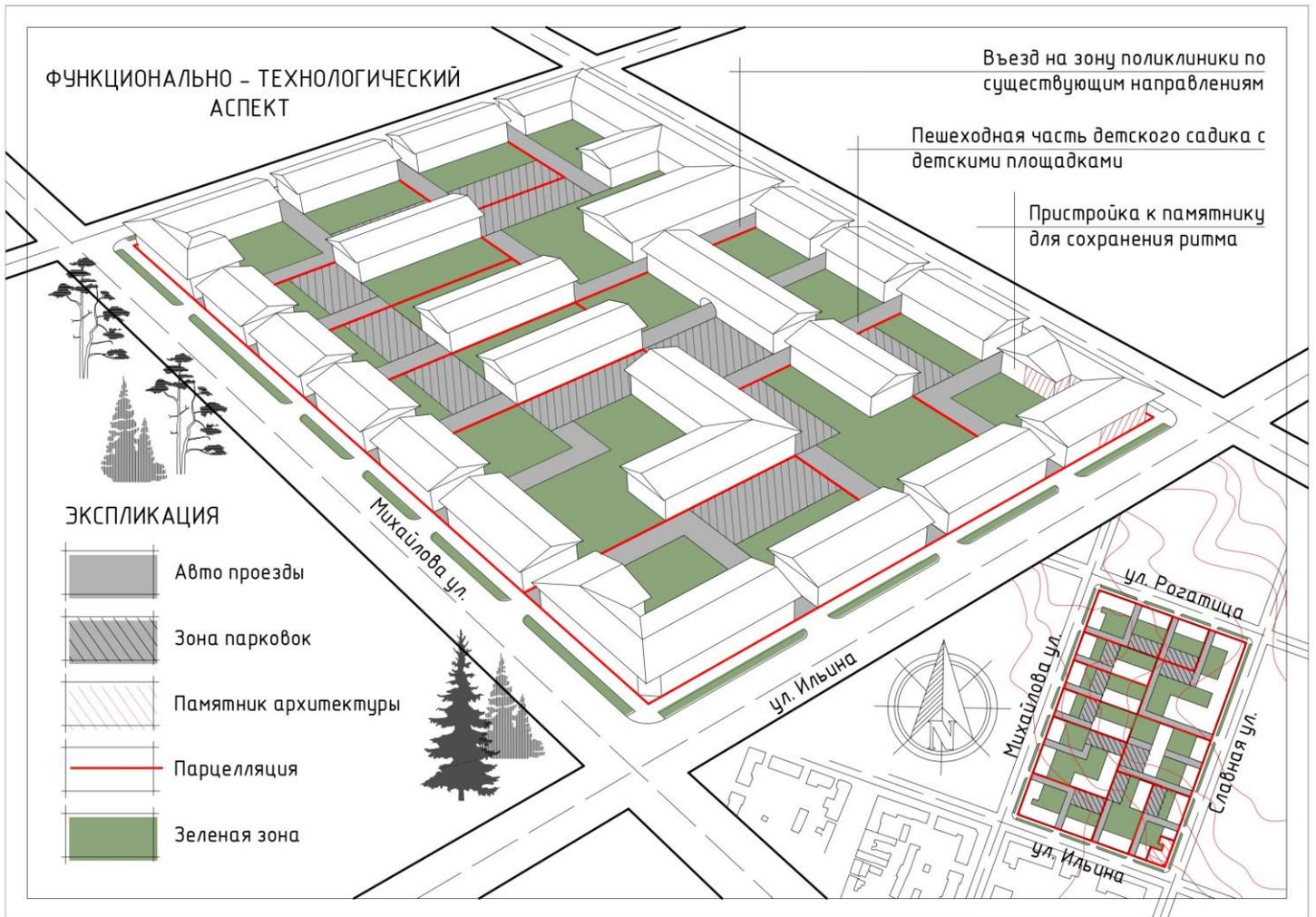
Общеобразовательная школа на 1000 человек



Архитектор: [Name]
Инженер: [Name]
Дата: [Date]



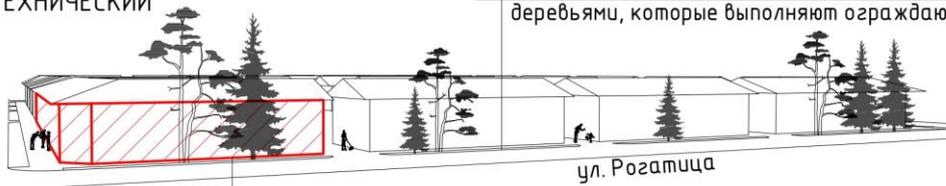




КОНСТРУКТИВНО - ТЕХНИЧЕСКИЙ АСПЕКТ

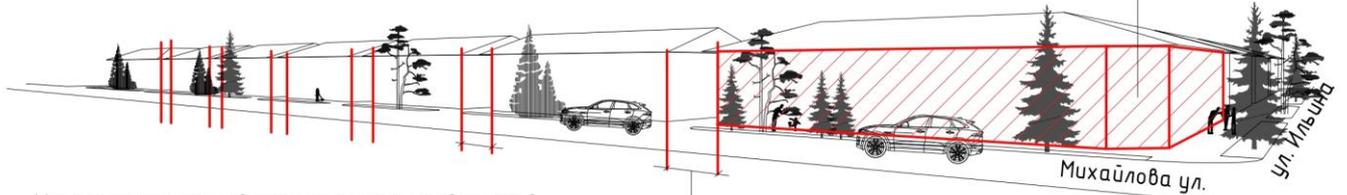
Разделительная зеленая зона обильно насыщена деревьями, которые выполняют ограждающую функцию

Славная ул.



ул. Рогатица

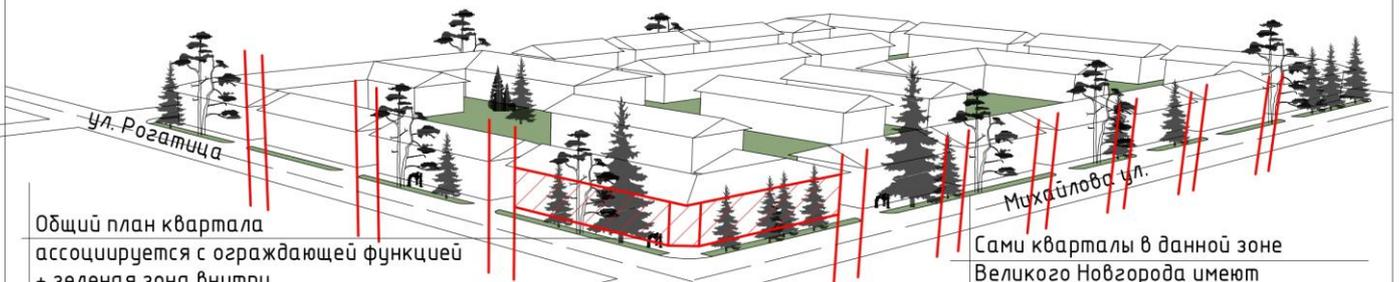
Эстетика - у угловых домов по памятнику архитектуры аналогично срезаны углы



Михайлова ул.

Ул. Ильина

Метрическая составляющая рассматривается в промежутках для проезда (или пешеходного прохода) по 6 м



ул. Рогатица

Михайлова ул.

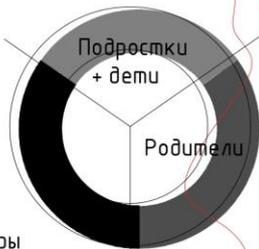
Общий план квартала ассоциируется с ограждающей функцией + зеленая зона внутри

Сами кварталы в данной зоне Великого Новгорода имеют разделительную зеленую полосу в 2 м

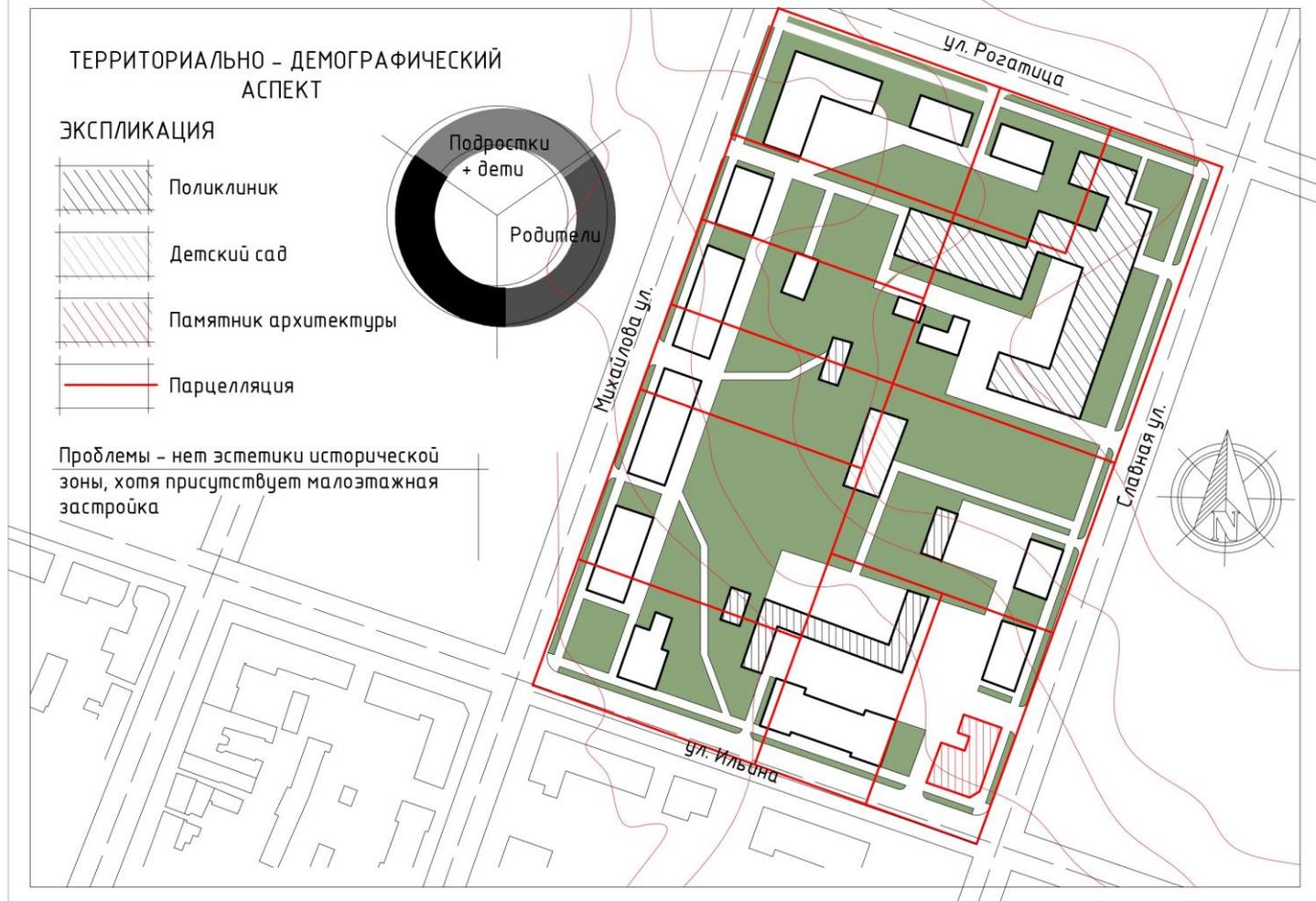
ТЕРРИТОРИАЛЬНО - ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ АСПЕКТ

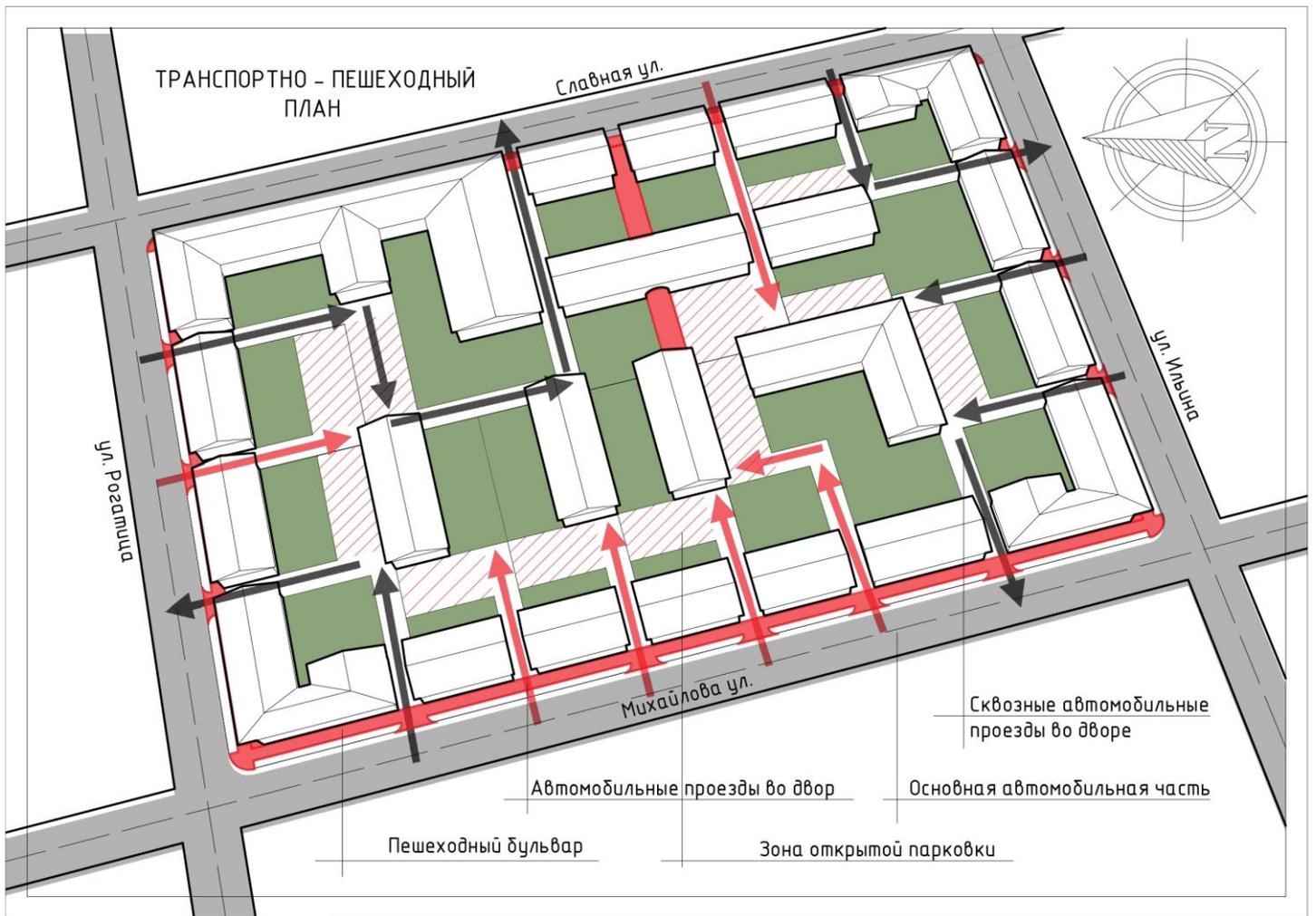
ЭКСПЛИКАЦИЯ

-  Поликлиник
-  Детский сад
-  Памятник архитектуры
-  Парцелляция



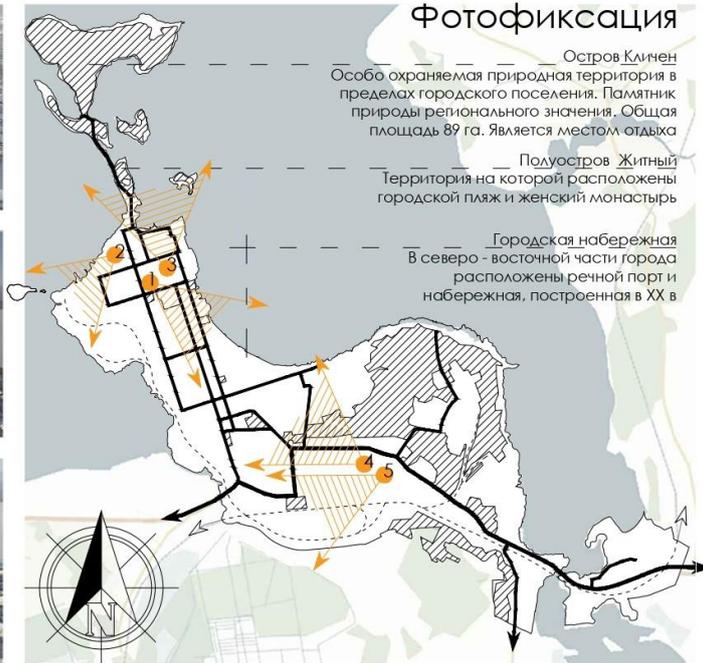
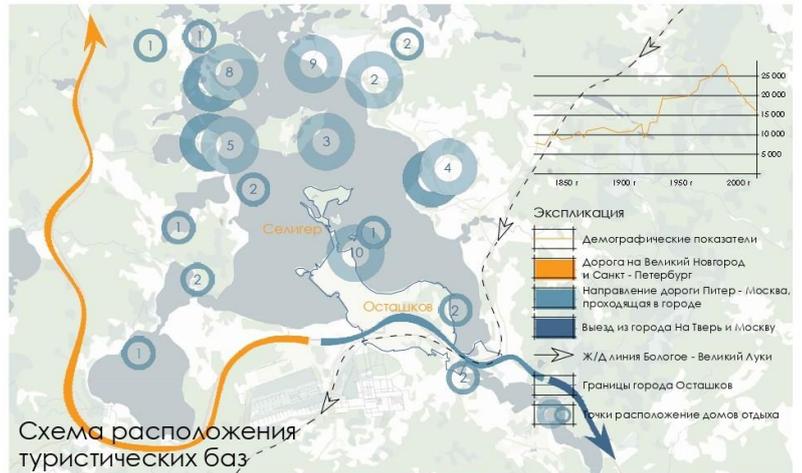
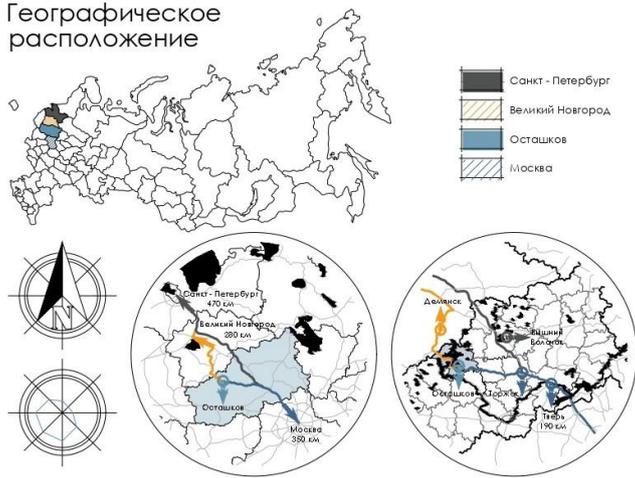
Проблемы - нет эстетики исторической зоны, хотя присутствует малоэтажная застройка

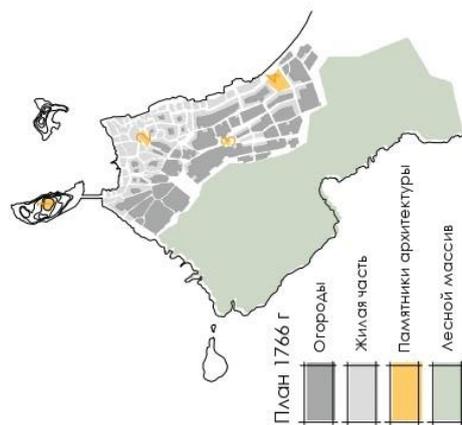




ВКР: «Стратегия градостроительного развития г. Осташков на оз. Селигер Тверская обл.»

Географическое расположение





В 1716 г. на острове Жилное был основан Житенный мужской монастырь (позднее стал женским), действующих в настоящее время.

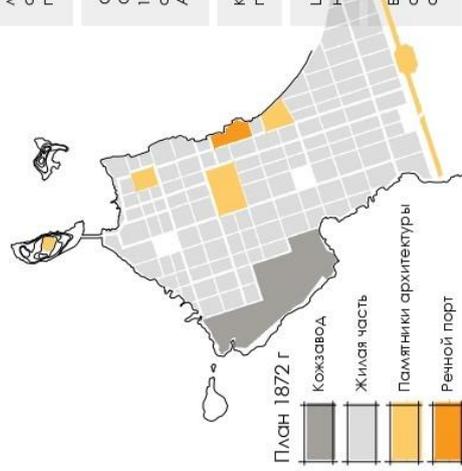


В центре Торговой площади находилась Преображенская церковь и колокольня основанные в 1762 г. Колокольня сохранилась и функционирует до сих пор.

Здесь, в старом центре города, находилась Соборная площадь - Троицкий собор, построенный в 1697 г. и Воскресенская церковь, потроенная в 1667-1689 гг.



Осташковский собор в честь Вознесения Господня бывшего Знаменского монастыря, основанный в 1673 г., расположен в северо-восточной части города рядом с началом городской набережной.



Императрица Екатерина II правозгласила сделать Осташков городом 28 мая 1770 г.

Город построен согласно градостроительному плану архитектора И.Е. Старова в 1772 г.

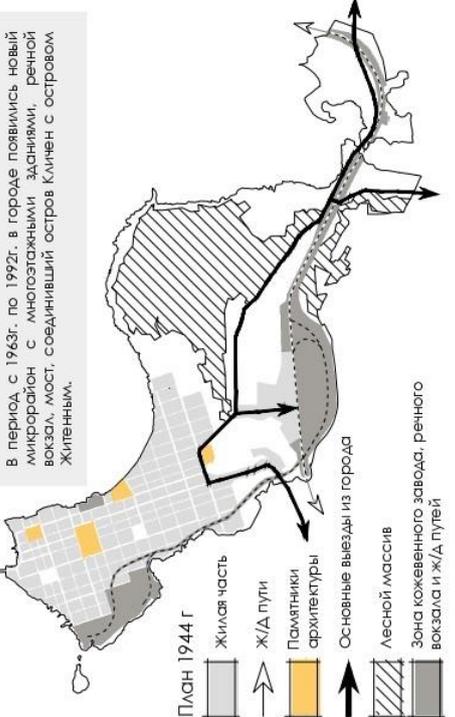
По новому плану разбивка улиц города стала строго прямоугольной, что обеспечивало свободный выход к озеру с любой точки. Все прямые проспекты шли вдоль полуострова с севера на юг и теперь назывались улицами, а поперечные - переулками.

Самое крупное и старейшее предприятие Осташкова - Осташковский кожевный завод, предположительно основано в 1730 г. На собственных кораблях кожевные товары вывозились в страны Западной Европы, в Азию, страны Северной и Южной Америки, Австралию, Новую Зеландию, Египет.

Каменная Крестовоздвиженская кладбищенская церковь, была построена в 1781 г.

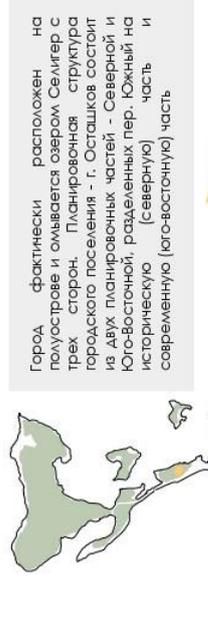
Церковь была обнесена высокой каменной оградой с 9 башнями, на северо-восточной стороне.

Большое влияние на промышленное развитие Осташкова оказало строительство в 1907 г. железной дороги Бологое - Полоцк, которая связала город с Москвой и Петербургом.

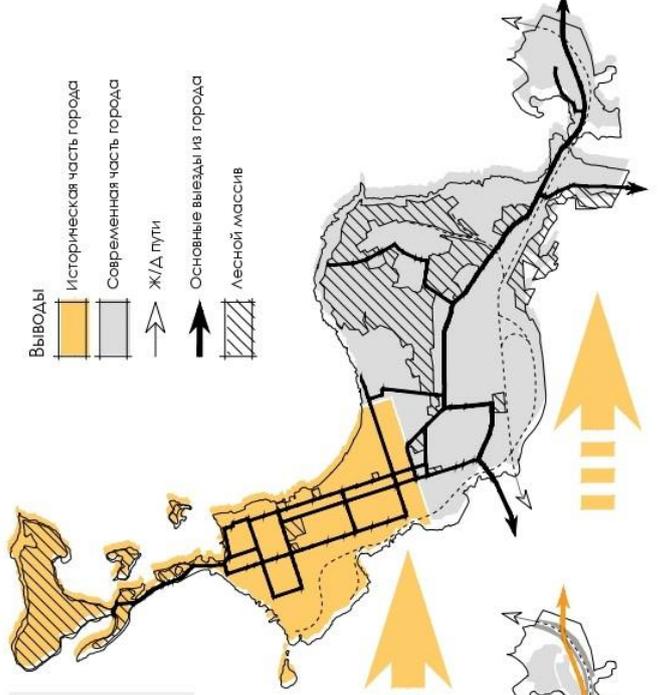


Архитектурно-планировочными центрами города являются исторические площади, монастырские и церковные ансамбли исторические парковые территории. Для исторической части города таким ядром служит Площадь Свободы, а для современной части города подобным ядром является Парк Юность. К юго-востоку от сложившейся застройки расположен большой лесной массив.

В период с 1963г. по 1992г. в городе появились новый микрорайон с многоэтажными зданиями: речной вокзал, мост, соединивший остров Кличен с островом Жиленым.



Города фактически расположен на полуострове и омывается озером Селигер с трех сторон. Планировочная структура городского поселения - г. Осташков состоит из двух планировочных частей - Северной и Юго-Восточной, разделенных пер. Южный на историческую (северную) часть и современную (юго-восточную) часть



Экспликация

- Историческая зона
- Частная застройка
- Малоэтажная застройка
- Застройка средней этажности
- Здания общественного обслуживания
- Производственные, коммунальные и ж/д зоны
- Зеленая зона
- Ж/Д пути
- Дорога общегородского значения (связка Питер - Москва)
- Сформировавшиеся городские районы
- Районы, находящиеся в исторической части города
- Районы, находящиеся в современной части города
- Направление развития
- Перспективные участки для развития

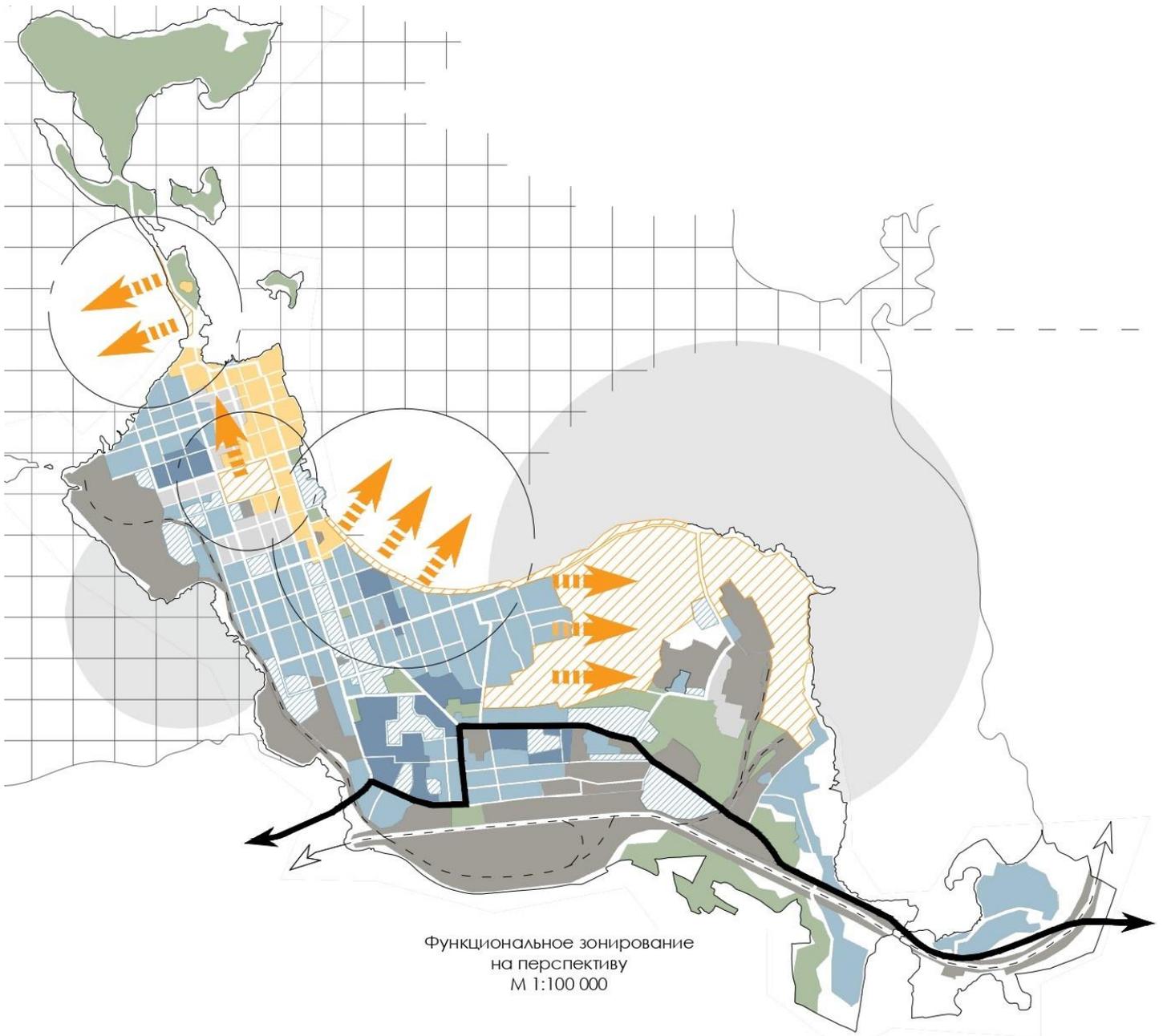
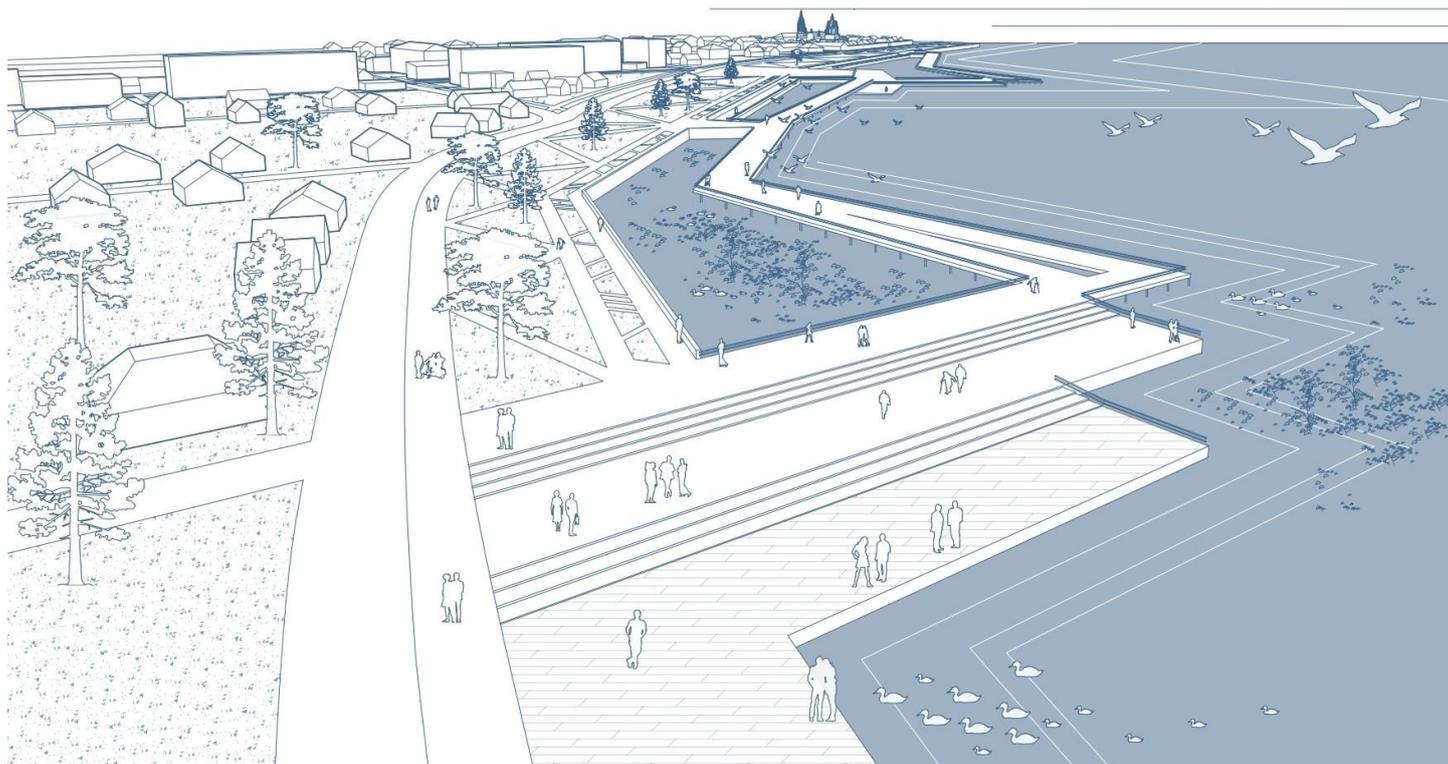
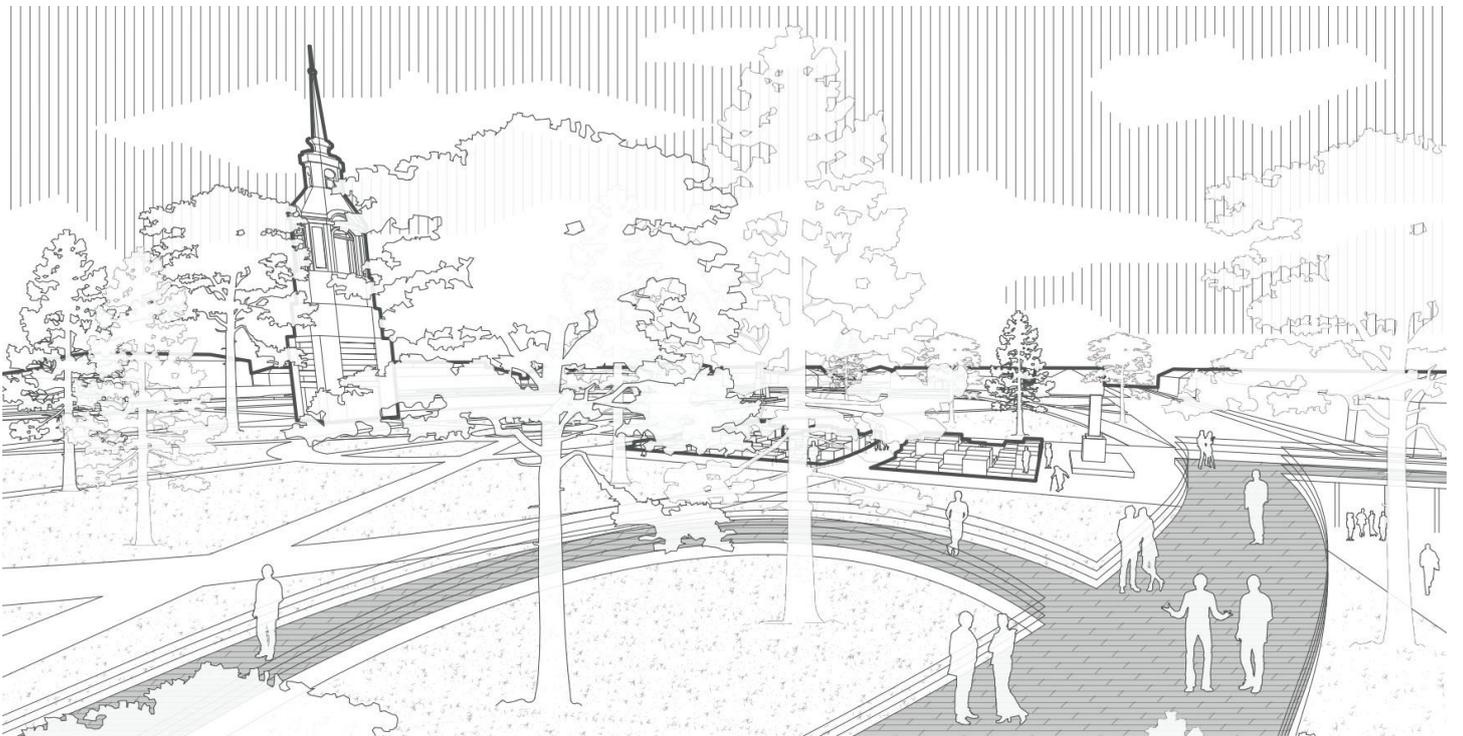
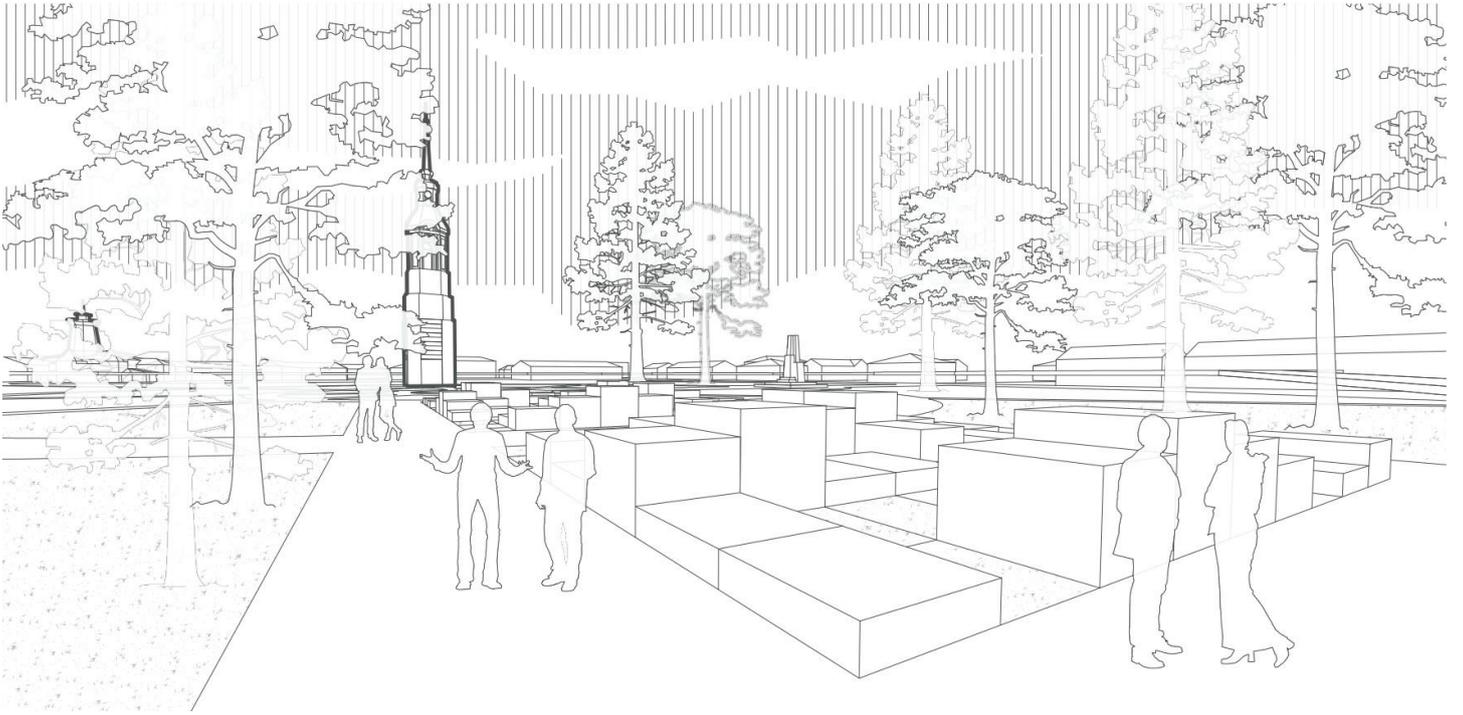


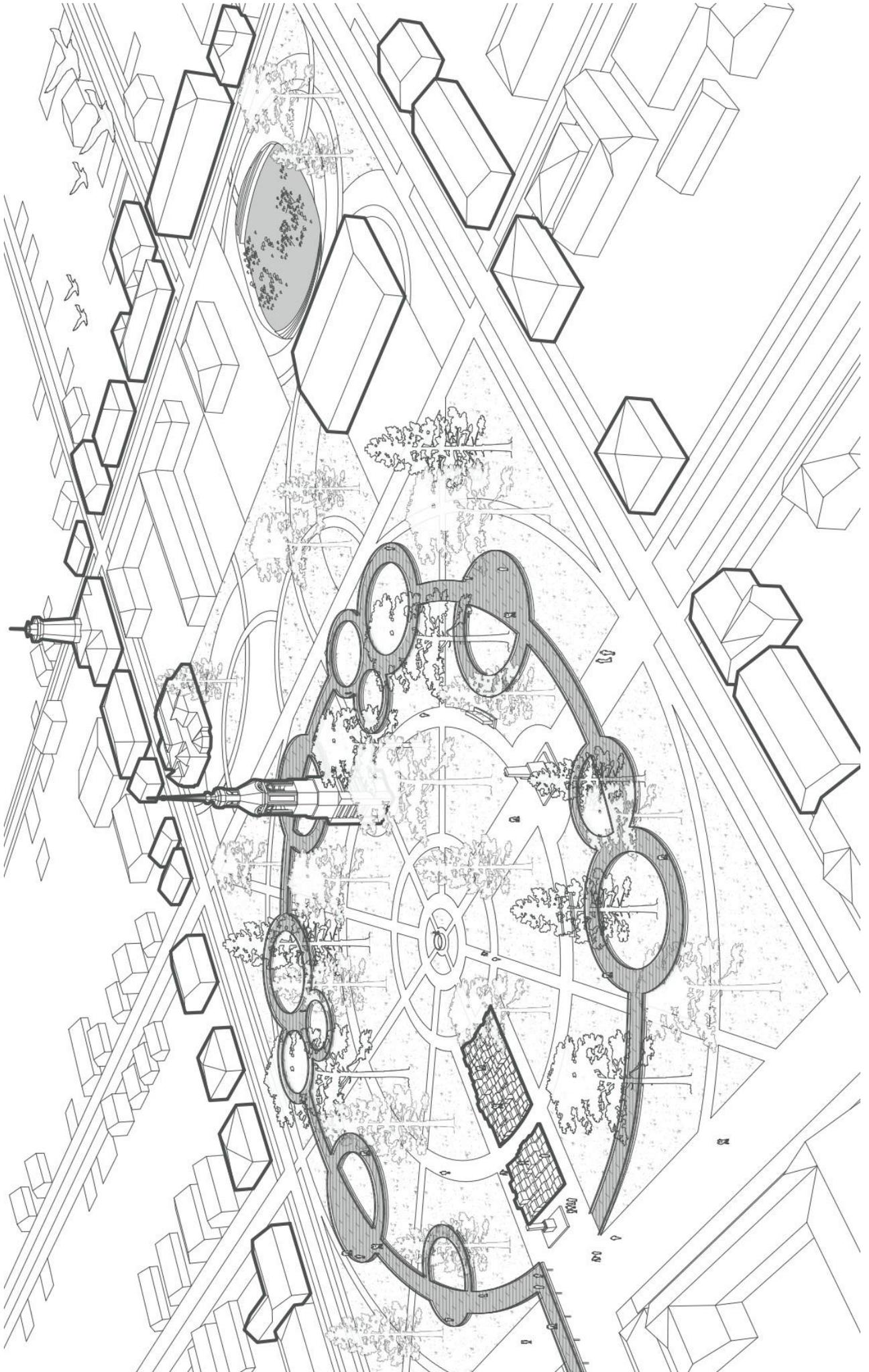
Схема существующего зеленого каркаса



Схема предлагаемого зеленого каркаса







КРИВАЯ НАБЕРЕЖНОЙ

Зона купания

В конце набережной очень мелко по отношению к ее 2 – центральной лавине

Существующие камыши – основное место обитания уток и кормления их и чаек

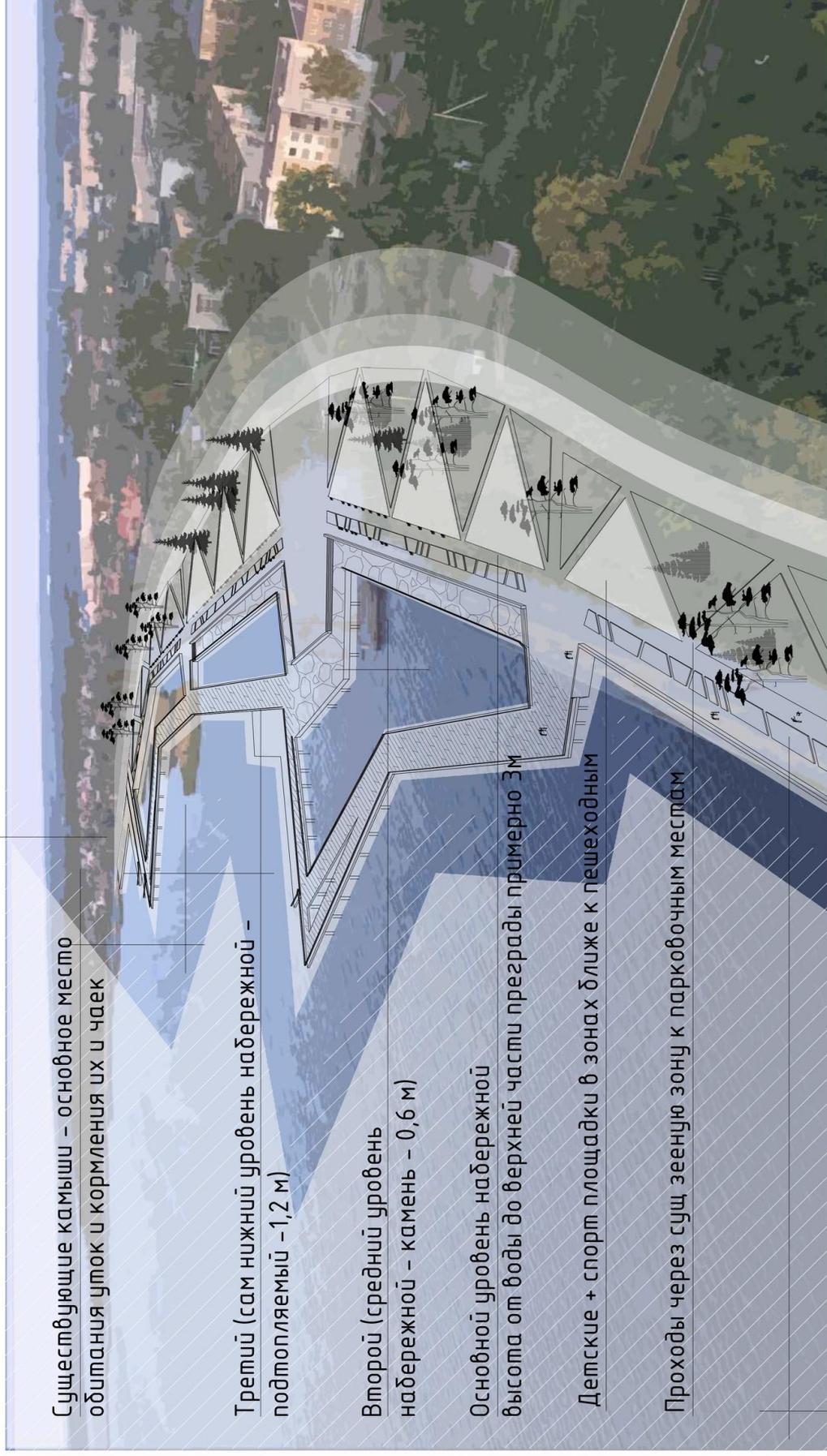
Третий (сам нижний уровень набережной – подтопляемый – 1,2 м)

Второй (средний уровень набережной – камень – 0,6 м)

Основной уровень набережной
высота от воды до верхней части преграды примерно 3м

Детские + спорт площадки в зонах ближе к пешеходным

Проходы через сущ. зеленую зону к парковочным местам

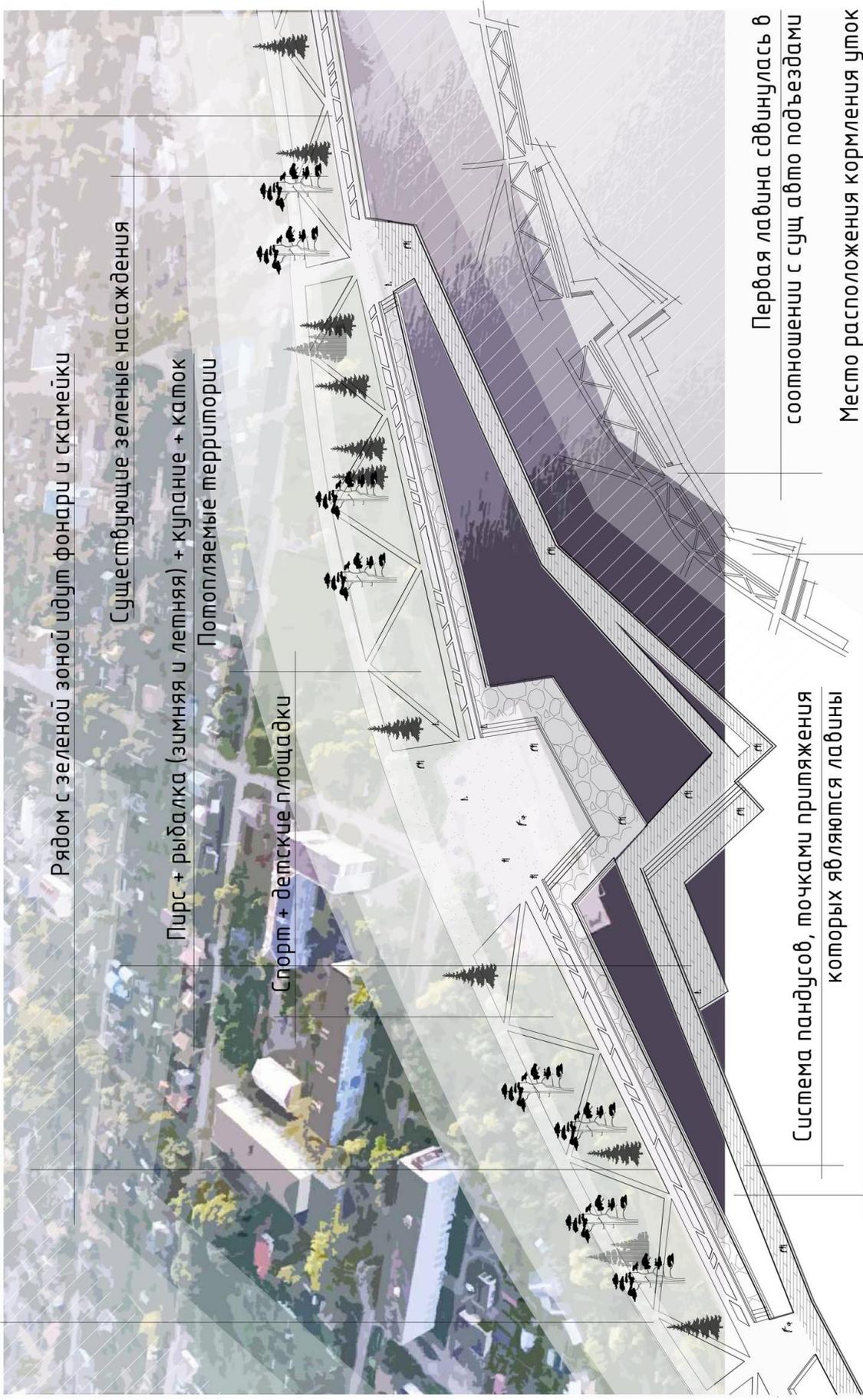


Травяное покрытие – условное разделение между пешеходом и велосипедистом

ЦЕНТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ

Проектируемый автомобильный проезд
+ парковка которая переносится к данному проезду

Велосипедная часть



Рядом с зеленой зоной идут фонари и скамейки

Существующие зеленые насаждения

Пирс + рыбалка (зимняя и летняя) + купание + каток

Потопляемые территории

Спорт + детские площадки

Первая лабина сбвинулась в
соотношении с сущ авто подъездами

Место расположения кормления уток

Система пандусов, мочками притяжения
которых являюцца лабины