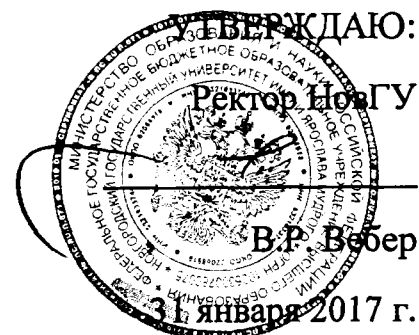




АКТ ПРОВЕРКИ

В соответствии с приказом ректора НовГУ № 2002 от 16.12.2016 г. «О проведении проверки общежитий» комиссия в составе:

- Раненко М.Э. проректор НовГУ по социальному развитию и воспитательной работе – председатель комиссии,
- Дмитриева В.Г., начальник хозотдела,
- Егоричевой В.А., главврач санатория-профилактория НовГУ,
- Банасяк В.В., юрисконсульт Юридического управления НовГУ,
- Кученковой Н.А., зав. общежитием № 1,
- Николаёнок Р.А., ст. администратора общежития № 2,
- Ясько Т.А., зав. общежитием № 3,
- Алексеевой С.В., зав. общежитием № 5,
- Лукьяновой Л.П., зав. общежитием № 6,
- Ерошкиной Н.В., зав. общежитием № 7,
- Белюшева В.А., ст. администратора общежития № 8,

а также представителей студенческого самоуправления общежитий с 20.12.2016 по 25.01.2017 провели проверку студенческих общежитий НовГУ по соблюдению в их работе требований законодательства Российской Федерации, актов уполномоченных органов власти и локальных нормативных актов НовГУ, в том числе в части выявления свободных мест для проживания, установления законности проживания, соблюдения санитарных норм, медицинского обслуживания, уборки помещений и т.д. В ходе проверки был проведен опрос студентов, о качестве проживания в общежитиях и предоставляемых услуг.

В результате проверки комиссия отметила положительную динамику работы общежитий в целом (ведения хозяйства, организацию и качество вывоза мусора, уборку помещений, смену постельного белья, контроль за исполнением хозяйственных договоров). Также в ходе проверки было установлено:

1. Автоматическая пожарная сигнализация и система видеонаблюдения находятся в исправном состоянии.
2. Для проведения инструктажей по технике безопасности и пожарной безопасности проживающих в общежитиях имеются необходимые инструкции и журналы инструктажей.

3. Помещения общежитий проверены на наличие в них посторонних предметов и материалов, представляющих опасность для проживания.
4. Эвакуационные выходы свободно открываются, не загромождены и соответствуют требованиям пожарной безопасности.
5. Здания общежитий находятся в исправном состоянии и пригодны для проживания.
6. Кровли зданий находятся в исправном состоянии, не допускают протечек воды.
7. Отопление, водоснабжение, канализация, электрические сети находятся в рабочем состоянии.
8. Коридоры общего пользования пригодны для использования по назначению.
9. Во всех общежитиях имеется студенческое самоуправление в виде Студенческих советов или советов старост.

Вместе с тем комиссия выявила общие и частные недостатки в работе отдела общежитий и администраций общежитий, а именно:

1. Проведенный анализ работы показал, что большинство замечаний, указанных в Акте проверки от 29.04.2015 г., не устранены до сих пор.
2. Списки проживающих в общежитиях, предоставленные отделом общежитий, на момент проверки во многом не соответствовали действительности (устаревшие данные по проживающим студентам, не были предоставлены списки на проживающих аспирантов, ординаторов, интернов, сотрудников).
3. В отделе общежитий отсутствуют акты проверки общежитий на начало учебного года, что является обязательным условием прохождения аккредитации вуза.
4. В настоящее время требуется обновление или замена всей нормативной документации, имеющейся в отделе общежитий (положения, инструкции, правила и т.д.).
5. Не в полной мере осуществляется надлежащий контроль со стороны администрации общежитий и отдела общежитий за соблюдением санитарных норм, медицинского обслуживания, уборки помещений (приложение 1).
6. Обнаружены незаконно проживающие в общежитиях № 1 – 1 чел. и № 3 – 3 чел.
7. Имеются недостатки в осуществлении пропускной системы почти во всех общежитиях, за исключением общежития № 7 (ул. Свободы, 4). В разговоре с охранником этого общежития выяснилось, что осуществление пропускного контроля затруднено из-за слишком малого обзора (маленькое окно).
8. Наличие свободных мест во всех общежитиях. Всего на момент проверки комиссией было установлено свободных мест:
 - Общежитие № 1 – 22
 - Общежитие № 2 – 23
 - Общежитие № 3 – 19
 - Общежитие № 5 – 92
 - Общежитие № 6 – 35

- Общежитие № 7 – 6
- Общежитие № 8 – 23

Итого: 128 мест + 92 места в общежитии № 5 (для иностранных студентов) = 220 мест.

9. В ряде общежитий наблюдается недостаточное взаимодействие администрации со студенческим самоуправлением по укреплению порядка и дисциплины, а также качества проживания обучающихся.
10. В ходе опроса проживающих в общежитиях (было опрошено более 50 %) выяснилось, что обучающиеся не довольны:
 - наличием тараканов и частично клопов в местах проживания и местах общего пользования;
 - работой стиральных машин, душа, плит на кухнях;
 - во всех общежитиях, кроме № 8, требуется ремонт комнат, замена мебели.
11. В общежитии № 1 необходимо освободить помещения для дежурных от сломанной мебели.
12. В общежитии № 2 на этажах пустые комнаты дежурных после ремонта возможно использовать для проживания. В комнате № 117 нарушена подача горячей воды в отопительной системе, поэтому при понижении температуры зимой становится очень холодно. В туалетах требуется ремонт канализационной системы.
13. В общежитии № 3 требуется ремонт душа, улучшение освещения в комнате для занятий. В комнате № 138 обнаружен котенок.
14. В общежитии № 5 проживающие жалуются, что душ находится на 1 этаже, жалобы на сантехнику, плохо работает сенсорное освещение в коридорах, плохое освещение в местах общего пользования, в комнатах № 228, № 301 необходимо прибить карнизы.
15. В общежитии № 6 очень плохое освещение в комнатах, мало стиральных машин, в комнате № 510 плесень на потолке.
16. В общежитии № 8 учебные комнаты без мебели или со сломанной мебелью. В комнатах № 902-а, № 902-б, № 903-б, № 906-б трещины на стенах и углах, отпала штукатурка.

На основании вышеизложенного комиссия рекомендует:

1. Указать отделу общежитий, заведующим общежитиями на необходимость усиления организационной работы и контроля за всеми видами деятельности, взаимодействия со студенческим самоуправлением, в том числе при контроле за уборкой помещений и общественным порядком, незамедлительном принятии мер при выявлении замечаний.
2. Провести совещание с работниками отдела общежитий и руководством общежитий с целью устранения обнаруженных в ходе проверки замечаний. Об

~~устранении~~ замечаний доложить в письменном виде проректору по социальному развитию и воспитательной работе в срок до конца февраля 2017 г.

3. Отделу общежитий до конца февраля 2017 г. обновить и утвердить всю необходимую нормативно-правовую документацию.
4. Отделу общежитий до конца февраля 2017 г. составить график проверки общежитий в течение года и утвердить у проректора по СРиВР.
5. Актуализировать списки всех проживающих в общежитиях (студентов, аспирантов, ординаторов, интернов, сотрудников) и ежемесячно их обновлять в соответствии с данными, предоставляемыми заведующими общежитиями.
6. Отделу общежитий систематически проводить проверку всех общежитий и составлять акты на начало учебного года.
7. Заведующим общежитиями постоянно осуществлять надлежащий контроль за соблюдением пожарной безопасности, техники безопасности, санитарных норм, медицинского обслуживания, уборки помещений.
8. Ввести надлежащий пропускной режим во всех общежитиях. С этой целью оборудовать вход в общежитие автоматической дверью, открываемой и закрываемой охранниками при помощи кнопки.
9. Комнаты, в которых будет произведен косметический ремонт и завезена новая мебель и оборудование, необходимо предоставлять для проживания только в соответствии с новым договором, где будут определены условия сохранности помещений и имущества.

Председатель комиссии:
проректор НовГУ
по социальному развитию и
воспитательной работе



Раненко М.Э.

Члены комиссии:
юрисконсульт Юридического управления НовГУ
начальник хозотдела
главврач санатория-профилактория НовГУ



Банасяк В.В.



Дмитриев В.Г.

Егоричева В.А.

Приложение 1.

В результате проверки общежитий НовГУ были выявлены нарушения выполнения «Санитарно-эпидемиологических требований к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений» СП 2.1.2.2844-11, утвержденных и принятых в действие с 01.09.2011г. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 23.03.11г № 23, а именно:

1. Отсутствуют комнаты для самостоятельных занятий студентов в общежитии на ул. Менделеева, 3-б; в остальных общежитиях эти комнаты предусмотрены, но не оборудованы необходимой мебелью, поэтому не используются по назначению.
2. Отсутствуют комнаты для сушки и глажки белья в общежитиях на ул. Устинова, 9, ул. Парковой 7, 9, 10, в общежитии на ул. Корсунова, 36.
3. Имеются, но не оборудованы кладовые для хранения уборочного инвентаря (отсутствуют шкафы для хранения). Уборочный инвентарь не промаркирован и не закреплен за определенными помещениями (туалет, душевые, кухня, коридоры).
4. Во всех общежитиях проводится ежедневная уборка туалетов, душевых, но без использования дезинфицирующих средств (**грубое нарушение**). Кроме этого, не моются стены туалетов. В общежитии на ул. Свободы, 4 был проведен ремонт туалетов с использованием не моющихся материалов, что **категорически запрещено**.
5. Мягкий инвентарь (матрасы, подушки, одеяла) должен подвергаться камерной дезинфекции ежегодно, а также после каждого выселения проживающих, чего не проводилось никогда!
6. В общежитии на ул. Корсунова, 36 студенты не предоставляют справки о состоянии здоровья для поселения в общежитие, в общежитии на ул. Советской Армии, 9 со студентов не требуют обязательного предоставления медицинских справок.
7. Требуется ремонта изолятор в общежитии на ул. Свободы 4 (не пригоден).
8. Во всех изоляторах необходимо повесить диспенсеры для жидкого мыла и для бумажных полотенец.
9. Во всех общежитиях необходимо обеспечить наличие одной стиральной машины на этаж (много сломанных).

Главврач санатория-профилактория НовГУ

Егоричева В.А.